



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ



Εθνικός
Οργανισμός
Παροχής
Υπηρεσιών
Υγείας
www.eopyy.gov.gr

Αθήνα, 09/09/2025

Αρ. Πρωτ.:
ΔΑ5Β/103/58/οικ.21485

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΣΙΟΣ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Αριθ. 18/2025

ΕΣΗΔΗΣ

Γενική Δ/ση: Οικονομικών Υποθέσεων
Δ/ση: Προμηθειών
Τμήμα: Διαγωνιστικών Διαδικασιών
Πληροφορίες: Ε.Τεννέ
Τηλ.: 210-8110965 / 972 / 815 / 951
Ταχ. Δ/ση: Απ. Παύλου 12, Μαρούσι
E-mail: d3.t2@eopyy.gov.gr

Α/Α Συστήματος: 380395

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ		
με αντικείμενο την «Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ» για δύο (2) έτη		
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ: Πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Τιμής		
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.	09/09/2025 ΗΜΕΡΑ: Τρίτη
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	10/09/2025 ΗΜΕΡΑ: Τετάρτη ΩΡΑ: 12.00
	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	25/09/2025 ΗΜΕΡΑ: Πέμπτη ΩΡΑ: 15.00
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ	30/09/2025 ΗΜΕΡΑ: Τρίτη ΩΡΑ: 10.00
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	Διαδικτυακή πύλη Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ: https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/380395	
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	104.706,00€ πλέον ΦΠΑ 129.835,44€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ	
CPV	50710000-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου».	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΣΕ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟ		09/09/2025

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας» με έδρα επί της οδού Απ. Παύλου 12 - Μαρούσι, προκειμένου να προβεί στην ανάθεση της συντήρησης των Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ, εκτιμώμενης συνολικής δαπάνης ύψους 104.706,00€ πλέον ΦΠΑ, ήτοι 129.835,44€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και έχοντας υπόψη ότι η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης θα διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις όπως ισχύουν:

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Ηλεκτρονικό Δημόσιο Διαγωνισμό με ανοιχτές διαδικασίες και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Τιμής με αντικείμενο την «*Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ*» για 2 έτη, σύμφωνα με τον πίνακα προϋπολογισμού του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι και τις τεχνικές προδιαγραφές του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ.

- **Διάρκεια σύμβασης:** Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για δύο (2) έτη.
- **Κριτήριο ανάθεσης:** αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.
- **Εκτιμώμενος προϋπολογισμός:** Ο προϋπολογισμός του Έργου ανέρχεται στο ποσό των 104.706,00€ χωρίς ΦΠΑ ο οποίος θα καλυφθεί από Τακτικό Προϋπολογισμό του ΕΟΠΥΥ των ετών 2026, 2027 και 2028. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Κ.Α.Ε 0879.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι 25/09/2025, και ώρα 15:00.

Η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών είναι 30/09/2025, και ώρα 10:00.

- **Υποβολή Προσφορών:** Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του έργου. Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στην παρούσα και τα Παραρτήματά της. Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.
- Η ανάθεση θα πραγματοποιηθεί για το σύνολο του έργου. Οι προσφορές δεν πρέπει να υπερβαίνουν τον προϋπολογισμό του έργου.
- **Το έργο της αξιολόγησης των προσφορών** θα αναλάβει Επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού.
- **Το έργο της παρακολούθησης και της παραλαβής της σύμβασης** θα αναλάβουν Επιτροπές Παρακολούθησης και Παραλαβής που συγκροτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 221 του ν.4412/2016 ως ισχύει.
- **Εγγύηση Συμμετοχής:** Κάθε προσφορά συμπεριλαμβανομένης και των ενώσεων τους κ.λ.π. συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που θα καλύπτει το 1% του συνόλου του προϋπολογισμού πλέον τον αναλογούντα ισχύοντα ΦΠΑ, κατά την κατάθεση της προσφοράς
- **Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης που θα συναφθεί απαιτείται η παροχή Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης βάσει της Διακήρυξης, αξίας της σύμβασης, άνευ ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης,

υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα Παραρτήματα της παρούσας που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής, είναι τα εξής:

- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V. ΕΕΕΣ

Η παρούσα αναρτάται:

- Στη διαδικτυακή πύλη του ΚΗΜΔΗΣ (<http://www.eprocurement.gov.gr>)
- στην Ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.eopyy.gov.gr>)

Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	6
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ.....	6
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	7
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	7
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	8
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	10
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	11
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ.....	11
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	11
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	11
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης.....	11
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης.....	12
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων.....	12
2.1.4 Γλώσσα.....	12
2.1.5 Εγγυήσεις.....	13
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.....	13
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	14
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής.....	14
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής.....	14
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού.....	15
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	20
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.....	21
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	21
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.....	21
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων - Υπεργολαβία	21
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	22
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών.....	22
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα (ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ).....	24
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	29
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης.....	29
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	29
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών.....	29
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών.....	30
2.4.3 Περιεχόμενα (Υπο) Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά».....	33
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	33
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	34
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	35
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
3.1 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
3.1.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών.....	36
3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών.....	36
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	39
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	40
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	41
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	44
4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	45
4.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	45
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	45
4.3 ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	46
4.4 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ.....	46
4.5 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ.....	47
4.6 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	47
5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	48

5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ.....	48
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	48
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ.....	50
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	50
6.	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	50
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	50
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	50
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	51
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.....	51
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ.....	52
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.....	53
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	53
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ.....	55
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	85
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	87
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΕΕΕΣ	89

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής**

Επωνυμία	ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ)	997478553
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης	1015.E00460.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ 12
Πόλη	ΜΑΡΟΥΣΙ
Ταχυδρομικός Κωδικός	15123
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	EL000
Τηλέφωνο	210-8110965 / 972 / 815 / 951
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	d3.t2@eopyy.gov.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Ελένη Τεννέ
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.eopyy.gov.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) είναι Ν.Π.Δ.Δ. και μη κεντρική Αναθέτουσα Αρχή.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ιδρύθηκε με τον Νόμο Ν.3918/11 και σ' αυτόν έχουν ενταχθεί μέχρι σήμερα οι Κλάδοι Υγείας των ακόλουθων ασφαλιστικών φορέων:

ΙΚΑ (από 1/1/2012)

ΟΠΑΔ (από 1/1/2012)

ΟΑΕΕ (από 1/1/2012)

ΟΓΑ (από 1/1/2012)

ΟΙΚΟΣ ΤΟΥ ΝΑΥΤΟΥ (από 1/4/2012)

ΤΑΥΤΕΚΩ (από 1/5/2012 εκτός των Τομέων που εξαιρέθηκαν Τ.ΑΠ-Ε.Τ.Β.Α., Τ.ΑΠ.-Ε.Τ.Ε., Τ.ΑΠ.Τ.Π.Γ.Α.Ε. τα οποία εντάχθηκαν στη συνέχεια στις 12/11/2012)

ΕΤΑΠ-ΜΜΕ (από 12/11/2012)

ΕΤΑΑ (από 1/12/2012)

Με την ισχύ του Ν.4238/14, ο σκοπός του ΕΟΠΥΥ έχει διαμορφωθεί ως εξής:

- Α. Η αγορά υπηρεσιών υγείας για τους ασφαλισμένους, τους συνταξιούχους, καθώς και για τα προστατευόμενα μέλη των οικογενειών τους, των μεταφερθέντων φορέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ενιαίο Κανονισμό Παροχών Υγείας του Οργανισμού, ο οποίος έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. Φ. 90380/25916/3294 (Β' 2456), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει κάθε φορά.
- Β. Η θέσπιση κανόνων σχεδιασμού, ποιότητας, ανάπτυξης, αξιολόγησης, ασφάλειας και αποτελεσματικότητας της αγοράς υπηρεσιών υγείας, η διαχείριση και ο έλεγχος της χρηματοδότησης, καθώς και η ορθολογική αξιοποίηση των διατιθέμενων πόρων.
- Γ. Ο καθορισμός των κριτηρίων και των όρων σύναψης συμβάσεων για αγορά

υπηρεσιών υγείας με φορείς δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και με συμβαλλόμενους ιατρούς, καθώς και η αναθεώρηση και η τροποποίηση των όρων αυτών, όπου και όποτε αυτό απαιτείται.

Σημαντικό χαρακτηριστικό του Οργανισμού είναι η γεωγραφική διασπορά σε όλη τη χώρα τόσο των μονάδων εξυπηρέτησης όσο και των εξυπηρετούμενων ατόμων.

Ο Ν.3918/2011 τροποποιήθηκε με τον Ν.4238/14 και τον Ν.4737/20 (ΦΕΚ 204/τ.Α' /22-10-2020).

Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και το Διοικητή

Οι υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ διακρίνονται σε Κεντρικές και Περιφερειακές.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της Διακήρυξης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ

β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από τη διεύθυνση (URL): www.eopyy.gov.gr και συγκεκριμένα στη διαδρομή: Ενημέρωση – Προκηρύξεις και στο email: d3.t2@eopyy.gov.gr και στα τηλέφωνα: 210-8110965 / 972 / 815 / 951.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας - Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Τακτικός Προϋπολογισμός του ΕΟΠΥΥ ετών 2026, 2027 και 2028 και η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον Κ.Α.Ε.: 0879. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η αρ. πρωτ. ΔΑ1Α/199/04-08-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017344541) Βεβαίωση του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών.

1.3 Συνοπτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού είναι η συντήρηση των εγκαταστάσεων των κτιρίων του ΕΟΠΥΥ στο Μαρούσι (οδός Απ. Παύλου 12 και 10β), στην Αθήνα (οδός Μενάνδρου 64 και Ηπείρου 38) και στην Πεύκη (Λ. Ειρήνης 54), καθώς επίσης και των χώρων του 1ου & τμήματος του 5ου ορόφου του κτιρίου επί της οδού Πειραιώς 181 στην Αθήνα, που εξυπηρετεί αποκλειστικά το Κέντρο Μηχανογραφικής Επεξεργασίας Συνταγών ΕΟΠΥΥ (ΚΜΕΣ).

Οι τεχνικές προδιαγραφές περιγράφονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσας διακήρυξης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον Συμφέρουσας από Οικονομική Άποψη Προσφοράς Βάσει Τιμής.

Το κείμενο της διακήρυξης είναι ισχυρότερο από κάθε άλλο κείμενο σχετικό με τον

διαγωνισμό εκτός από προφανή σφάλματα και παραδρομές.

Τεκμηρίωση μη υποδιαίρεσης της σύμβασης σε τμήματα

Στην παρούσα σύμβαση δεν είναι εφικτή η υποδιαίρεση σε ποσοτική ή σε ποιοτική βάση, δεδομένου ότι το εν λόγω έργο αν ανατεθεί σε άνω του ενός αναδόχους, θα δημιουργούσε δυσκολίες στην αποτελεσματική παρακολούθηση και ολοκληρωμένη διαχείριση των κτιριακών εγκαταστάσεων. Ειδικά δε σε περιπτώσεις αντιμετώπισης επείγουσών αναγκών, απαιτείται η επικοινωνία με έναν αποδέκτη για την άμεση και έγκαιρη ανταπόκριση και την αποφυγή δυσλειτουργίας και σύγχυσης στην επικοινωνία μεταξύ διαφορετικών αναδόχων και αναθέτουσας αρχής.

Επιπροσθέτως, τα κτίρια της ΚΥ βρίσκονται σε κοντινές μεταξύ τους αποστάσεις και δεν απαιτούν γεωγραφική υποδιαίρεση, ενώ η ύπαρξη ενός αναδόχου προσφέρει ευελιξία στην διαμόρφωση προγράμματος με συχνές αλλαγές στην εκτέλεση των εργασιών λόγω έκτακτων περιστατικών ή αιφνίδιων βλαβών. Εν τέλει, ο έλεγχος της λειτουργίας και συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων από την Τεχνική Υπηρεσία είναι αποτελεσματικότερος λόγω της άμεσης επικοινωνίας με έναν αποδέκτη - ανάδοχο για τα πολλά και σύνθετα θέματα βλαβών και συντήρησης.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει
2. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337,
3. του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37,
4. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»,
5. του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
6. της υπ' αριθμ. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»,
7. της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»,
8. της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας, : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και

διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075),

9. της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
10. της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,
11. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44),
12. του ν. 5005/2022 (Α' 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
13. του ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»,
14. του ν. 4914/2022 (Α' 61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»,
15. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
16. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
17. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
18. της παρ. Ζ του ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
19. του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»,
20. του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,

21. του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
22. του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
23. του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
24. του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
25. του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία,
26. του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119
27. Του Ν. 3918/2011 «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 31/τ. Α' /2-3-2011) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4238/14 «Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.), αλλαγή σκοπού Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 38/τ. Α' /17-2-2014), το Ν.4737/20 (ΦΕΚ 204/τ.Α' /22-10-2020) και ισχύει.
28. Την υπ' αριθ. 550/765/22-4-2021 (ΦΕΚ 2005 Β/14-5-2021) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ περί «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου προς τον Διοικητή, τους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων και Διευθύνσεων του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), σύμφωνα με τα άρθρα 20 και 22 του ν. 3918/2011 (Α' 31)».
29. Την αριθ. Γ4β/οίκ.:35978/21-06-2022 Απόφαση του Υπουργείου Υγείας «Διορισμός Διοικήτριας στον ΕΘΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΕΚ 512/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./22-06-2022.
30. Την αριθ. πρωτ. ΔΒ1Α/οικ. 23409/ 16-9-2022 Απόφαση της Διοικήτριας του ΕΟΠΥΥ για τον ορισμό Προϊσταμένου Διεύθυνσης Προμηθειών (ΑΔΑ: 6ΘΔΘΟΞ7Μ-ΚΝΤ).
31. Την αριθ. 227/1043/24-07-2025 Απόφαση του ΔΣ του ΕΟΠΥΥ (ΑΔΑΜ: 25REQ017333897) και την 263/1051/28-08-2025 (ΑΔΑΜ:25REQ017502978) Τροποποιητική αυτής, με την οποία εγκρίθηκε η σκοπιμότητα και η αντίστοιχη δαπάνη για τη διενέργεια Ηλεκτρονικού Δημόσιου Διαγωνισμού υλοποίησης του εν θέματι έργου.
32. Την αριθ. πρωτ. ΔΑ1Α/199/04-08-2025 (25REQ017344541) Βεβαίωση του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών .

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 25/09/2025 και ώρα 15:00.

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr).

1.6 Δημοσιότητα

A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης *(Δεν απαιτείται)*

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο.

Η διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.eopyy.gov.gr και συγκεκριμένα στη διαδρομή: Ενημέρωση – Προκηρύξεις.

Γ. Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο της παρούσας διακήρυξης καθώς και τυχόν επαναληπτικής, θα βαρύνουν τον ΕΟΠΥΥ αρχικά. Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου, οι ως άνω δαπάνες παρακρατούνται από τον ΕΟΠΥΥ και αφαιρούνται από το τίμημα που οφείλει στον ανάδοχο από τη σύμβαση. Σε περίπτωση άγονου διαγωνισμού τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον ΕΟΠΥΥ.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

- η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
- το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]

-οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο πέντε (5) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ. αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α' 13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα. Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτησης αυτής, το ποσό της κατάρτησης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Οι εγγυητικές επιστολές συντάσσονται σύμφωνα με το Παράρτημα IV της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο

πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού που θα καλύπτει το 1% του συνόλου του προϋπολογισμού του έργου, προ ΦΠΑ, κατά την κατάθεση της προσφοράς. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι **31/07/2026**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση παρατάσεων προθεσμιών υποβολής προσφορών, θα εξακολουθήσει να ισχύει η αρχική καταληκτική ημερομηνία ισχύος προσφοράς για τον υπολογισμό της διάρκειας ισχύος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8, γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παραγράφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Κατ' εξαίρεση, επίσης, ο οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός

2.2.3.5. Δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει.

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω

πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

Η εξέταση των, κατά τα ανωτέρω, προσκομισθέντων από τον οικονομικό φορέα στοιχείων, για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων που έλαβε και επικαλείται, θα πραγματοποιηθεί κατά το στάδιο της εξέτασης των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: *«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»*.

Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει στην Επιτροπή εξέτασης επανορθωτικών μέτρων της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 το σχέδιο της απόφασής της περί της διαπίστωσης της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, συνοδευόμενο από πλήρη φάκελο που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία. Το σχέδιο της απόφασης της αναθέτουσας αρχής, μαζί με όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία αποστέλλονται, ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου epanorthotika@eaadhsy.gr.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν έχει προσκομίσει, με δική του πρωτοβουλία, τα στοιχεία, με τα οποία αποδεικνύονται τα επικαλούμενα μέτρα αυτοκάθαρσης (εκδοθείσες αποφάσεις διοίκησης, αποδεικτικά εξόφλησης προστίμων, αλληλογραφία με αρμόδιες ελεγκτικές αρχές κ.λπ.), η αναθέτουσα αρχή, πριν από τη σύνταξη και αποστολή του σχεδίου απόφασης στην Επιτροπή, υποχρεούται να ζητήσει από τον οικονομικό φορέα την προσκόμισή τους, εντός προθεσμίας που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, θεωρείται ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν προσκομίστηκαν. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από έγγραφα, με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι τα στοιχεία που προσκόμισε ο οικονομικός φορέας δεν είναι πλήρη ή απαιτούνται διευκρινίσεις, πριν από την αποστολή του σχεδίου της απόφασής της

στην Επιτροπή, καλεί τον οικονομικό φορέα για τη συμπλήρωση των σχετικών στοιχείων ή/και την παροχή διευκρινίσεων, εντός προθεσμίας, που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, το γεγονός αυτό μνημονεύεται στο σχέδιο της απόφασης.

Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν εξετάζονται από την Επιτροπή επανορθωτικά μέτρα που επικαλείται ένας οικονομικός φορέας, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, εφόσον αυτά έχουν ληφθεί **μετά** την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δεν τα λαμβάνει υπόψη και δεν τα μνημονεύει στο σχέδιο της απόφασής της που αποστέλλει στην Επιτροπή.

Στην περίπτωση που, κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, από τον οικονομικό φορέα, δεν συνέτρεχε στο πρόσωπο του κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 4, εκτός από την περ. β' αυτής, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, αλλά η συνδρομή του προέκυψε, κατά τη διάρκεια της παρούσας διαδικασίας (οψιγενής μεταβολή), τα μέτρα αυτοκάθαρσης που επικαλείται, λαμβάνονται υπόψη από την αναθέτουσα αρχή, κατά τη σύνταξη του σχεδίου απόφασής της και εξετάζονται από την Επιτροπή.

Οι διαδικαστικές λεπτομέρειες εξέτασης και επανεξέτασης των επανορθωτικών μέτρων ρυθμίζονται αναλυτικά στην ως άνω υπουργική απόφαση.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι απαιτήσεις του παρόντος όρου θα πρέπει να καλύπτονται αθροιστικά.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης το ανωτέρω κριτήριο δεν απαιτείται.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, ο οικονομικός φορέας απαιτείται να διαθέτει κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη τεχνική και επαγγελματική εμπειρία κατά τα τελευταία 3 έτη από το έτος διενέργειας του διαγωνισμού σε αντίστοιχα έργα συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων κτιρίων.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας καλύπτονται αθροιστικά.

Σημείωση: Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία τεκμηρίωσης θα υποβληθούν στο στάδιο υποβολής δικαιολογητικών μειοδότη (κατακύρωσης), αλλά η Επιτροπή Αξιολόγησης του Διαγωνισμού δύναται να ζητήσει σε οποιοδήποτε στάδιο της διαγωνιστικής διαδικασίας στοιχεία που θα διευκολύνουν το έργο της αξιολόγησης των προσφορών.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης το ανωτέρω κριτήριο δεν απαιτείται.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων - Υπεργολαβία**2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων**

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που

προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8. της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα VI, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος VI.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ την κατάσταση του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.3 της παρούσης και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του ως προς την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας, δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις της παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β' αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει:

α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, τα οποία έλαβε για τον συγκεκριμένο λόγο αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.

β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή, επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α με βάση την οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω,

δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.

γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία που εκδόθηκε η απόφαση της περ. α και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.

Ειδικά στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με την λήψη, εκ μέρους των οικονομικών φορέων, επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (αναφέρονται) στην συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση της παρ. 9, του άρθρου 79 του ν. 4412/2016.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα (ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ)

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5. και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

B.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω.

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 3.2 της παρούσας, από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου».

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση (α) αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ

προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός εάν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Δεν απαιτείται απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.5.

B.4. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.6 (απόδειξη τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας), οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την εμπειρία τους σύμφωνα με τα εκεί αναγραφόμενα, και συγκεκριμένα:

Πίνακα των κυριότερων έργων που εκτέλεσε επιτυχώς ο υποψήφιος Ανάδοχος, κατά τα τρία (3) τελευταία έτη από το έτος διενέργειας του διαγωνισμού σε αντίστοιχα έργα συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων κτιρίων, για ένα (1) τουλάχιστον εκ των οποίων το συμβατικό αθροιστικό τίμημα πρέπει να ανέρχεται σε τουλάχιστον 104.706,00€ (πλέον Φ.Π.Α).

Για κάθε ένα από τα έργα, πρέπει να αναφέρεται ο πελάτης, η διάρκεια εκτέλεσης του έργου, το συμβατικό του τίμημα, το συγκεκριμένο αντικείμενο του έργου, ο ρόλος του Προσφέροντος (κύριος συμβαλλόμενος, υπεργολάβος, κ.λπ.) και το ποσοστό συμμετοχής σε οικονομικά μεγέθη.

Ο Πίνακας έργων πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με το ακόλουθο Υπόδειγμα:

Α/Α	ΠΕΛΑΤΗΣ	ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ ΦΑΣΗ	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ (προϋπολογισμός)	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ (τύπος & ημ/νία)

όπου

-«ΠΑΡΟΥΣΑ ΦΑΣΗ»: ολοκληρωμένο επιτυχώς / σε εξέλιξη

-«ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ»: πιστοποιητικό Δημόσιας Αρχής, πρωτόκολλο παραλαβής Δημόσιας Αρχής, δήλωση πελάτη-ιδιώτη, δήλωση υποψηφίου Αναδόχου.

Εάν ο Πελάτης είναι Δημόσιος Φορέας ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται πιστοποιητικό - βεβαίωση ή πρωτόκολλο παραλαβής που συντάσσεται από την αρμόδια Δημόσια Αρχή.

Εάν ο Πελάτης είναι ιδιώτης, ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται δήλωση είτε του ιδιώτη, είτε του υποψηφίου Αναδόχου.

Σημειώνεται ότι, ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης της ακρίβειας και αξιοπιστίας των δηλώσεων με απευθείας επικοινωνία με τους προσδιορισμένους πελάτες, τους οποίους αναφέρει ο Υποψήφιος Ανάδοχος.

B.5. Στην παρούσα διακήρυξη, δεν απαιτείται συμμόρφωση με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.7.

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται επιπροσθέτως της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση B.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

B.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

B.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι έντορες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη για το σύνολο της προκηρυχθείσας ποσότητας της προμήθειας ανά είδος και τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση Οικονομικών Φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους Οικονομικούς Φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά δηλώνεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Η εν

λόγω δήλωση περιλαμβάνεται είτε στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α) είτε στη συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση που δύναται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης. Για την υπογραφή της προδικαστικής προσφυγής από τον εκπρόσωπο / συντονιστή της ένωσης απαιτείται ρητή εξουσιοδότηση. Η εν λόγω εξουσιοδότηση μπορεί να περιλαμβάνεται είτε στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α), είτε στη συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, είτε στα έγγραφα συμφωνίας των οικονομικών φορέων για συμμετοχή στο διαγωνισμό ως ένωση, είτε στα πρακτικά των αρμοδίων οργάνων διοίκησης των μελών της ένωσης

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση και στην κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες»

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού

απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας. Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, μεταδεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν.

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής:

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά, και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι:

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999.

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης, απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Σημειώνεται ότι, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου-ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

Προκειμένου να διευκολύνεται η ορθή πρωτοκόλληση, ο φάκελος να συνοδεύεται από ΑΙΤΗΣΗ υποβολής προσφοράς, χωρίς η έλλειψη αυτής να συνιστά λόγο αποκλεισμού της προσφοράς. Στον Φάκελο να αναγράφεται η ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής σε Διαγωνισμό - Να μην ανοιχθεί από το Πρωτόκολλο».

2.4.3 Περιεχόμενα (Υπο) Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή, περιγράφοντας πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, (όπου απαιτείται στην παρούσα), βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Επισημαίνεται ότι στην προσφορά πρέπει επίσης να περιλαμβάνεται **συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα η Δήλωση Αποδοχής των Τεχνικών Προδιαγραφών - Πινάκων Συμμόρφωσης Συντήρησης του Παραρτήματος ΙΙ** της παρούσας.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα, η οποία υποβάλλεται, ηλεκτρονικά στον (υπο)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης, όπως ορίζεται στην ενότητα 2.3, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ηλεκτρονική πλατφόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα.

Επιπροσθέτως ο προσφέρων πρέπει να υποβάλλει ηλεκτρονικά, ψηφιακά υπογεγραμμένους από τον προσφέροντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο, του Πίνακες (Έντυπα) Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος ΙΙΙ της παρούσας.

Εφόσον η οικονομική προσφορά δεν έχει αποτυπωθεί στο σύνολό της στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία.

Οι Πίνακες (έντυπα) Οικονομικής Προσφοράς πρέπει να είναι συμπληρωμένα και κατάλληλα υπογεγραμμένα από τον προσφέροντα, κατά τα ανωτέρω.

A. Τιμές

Οι προσφερόμενες τιμές δίνονται σε ευρώ. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα και στα έγγραφα της σύμβασης. Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται πλύν των αναφερομένων στην παρ. 6.5.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα εννιά (9) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που δεν δηλώνεται στην προσφορά των οικονομικών φορέων ο χρόνος ισχύος της προσφοράς τους, θεωρείται ότι αποδέχεται τα αναγραφόμενα στο προηγούμενο εδάφιο.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται ως μη κανονική.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρατείνουν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 περί συμπλήρωσης, αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών, ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλιπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής, εκτός αν προκύψουν προβλήματα λόγω έκτακτων συνθηκών πχ ενεργειακής κρίσης, πανδημίας, πολέμων κλπ, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην παρ. 6.5.

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τα αγαθά, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης, που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης, εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», **την 30/09/2025 και ώρα 10.00.**

Σε κάθε στάδιο τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι καταρχήν προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείψεις δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

[Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις/συμπληρώσεις, κατ'εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 102 του ν.4412/2016, ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διενεργείας Διαγωνισμού), μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία»:

- *είτε από την Επιτροπή, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς τη σύνταξη διακριτού εγγράφου*
- *είτε, με αποστολή διακριτού εγγράφου της Επιτροπής, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς, στην περίπτωση αυτή, να απαιτείται περαιτέρω έγκρισή του από το αποφαινόμενο όργανο.*

Σημειώνεται ότι, όσο διαρκεί η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και μέχρι την αποστολή των σχετικών πρακτικών της Επιτροπής στον χειριστή του διαγωνισμού, προς έκδοση των σχετικών αποφάσεων, οι διευκρινίσεις ζητούνται από την Επιτροπή και δεν υπόκεινται σε προηγούμενη έγκριση του αποφαινόμενου οργάνου.

Σε κάθε περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης, εκ μέρους της Επιτροπής και τη διαβίβαση των σχετικών πρακτικών προς το αποφαινόμενο όργανο, το τελευταίο, δύναται, κατά την κρίση του, να ζητεί διευκρινίσεις, από τους προσφέροντες, για στοιχεία των προσφορών, για τα οποία δεν ζητήθηκαν, είτε ακόμη και για στοιχεία, για τα οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει σχετικώς η Επιτροπή.

Το αποφαινόμενο όργανο διατηρεί το δικαίωμα να αναπέμψει στην Επιτροπή προς εξέταση και περαιτέρω διευκρινίσεις οποιοδήποτε ζήτημα, κατά την κρίση της, χρήζει διευκρινίσεων/συμπληρώσεων.

Τα ανωτέρω ισχύουν και ως προς τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρώσεων, σε περιπτώσεις ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, καθώς και στο στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου

Ειδικότερα:

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται

πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας. Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

ι) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσοτέρων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οφισγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - Σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά, ιδίως δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, της κατάταξης των προσφορών και των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,

β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και

δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα

ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016 . Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»:

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΕΑΔΗΣΥ το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής .

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής .

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Δικαστηρίου. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την ΕΑΔΗΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο ως αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την ΕΑΔΗΣΥ., την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την

κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως अपαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκησή της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Για την άσκηση της αιτήσεως κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του Ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.

Αν το δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.

3.5 Μатаίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη

διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης βάσει της Διακήρυξης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα IV της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα έχει διάρκεια ισχύος η οποία θα καλύπτει τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, επαυξημένη **κατά δύο (2) επιπλέον μήνες**.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, η εγγύηση καλής εκτέλεσης αποδεσμεύεται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή της απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2 Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο

υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

Ειδικότερα, δύναται να παραταθεί η λήξη της σύμβασης για χρονικό διάστημα έως 50% της αρχικής διάρκειας, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, χωρίς τροποποίηση του αρχικού συμβατικού τιμήματος.

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει-ουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης).

Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει

αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή της αξίας των υπηρεσιών θα πραγματοποιείται τμηματικά ανά δίμηνο μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διμήνου και την οριστική παραλαβή από την αρμόδια ΕΠΠΕ και σε χρόνο προσδιορισμένο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος.

Η πληρωμή θα πραγματοποιείται με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν υποβολής των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδίδει τα ανάλογα φορολογικά στοιχεία στα κάτωθι στοιχεία:

Επωνυμία : ΕΘΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ - (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.)

Α.Φ.Μ. : 997478553

Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Διεύθυνση : Απ. Παύλου 12

Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. *Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.*

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος και οποιαδήποτε άλλη κράτηση ισχύει.

5.1.3. Σε περίπτωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο BT-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου τον «ΑΔΑ Ανάληψης». Ο Ανάδοχος οφείλει να εκδίδει ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων» σύμφωνα με την Αρ. 52445/ΕΞ 2023/ Απόφαση, ΦΕΚ 2385/Β/12-4-2023, όπως ισχύει.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας.

Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) είσπραξη εντόκως της προκαταβολής που χορηγήθηκε στον έκπτωτο από τη σύμβαση ανάδοχο είτε από ποσόν που δικαιούται να λάβει είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο είτε με κατάπτωση της εγγύησης προκαταβολής. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής από τον ανάδοχο μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, σύμφωνα με την περ. (δ) της παρούσας παραγράφου. Ειδικότερα: Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) Σε κάθε άλλη περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης, ισχύουν τα αναγραφόμενα στο σημείο 15 του Παραρτήματος ΙΙ.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απορριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1 Την ευθύνη της επίβλεψης και εκτέλεσης του έργου, την παρακολούθηση της παροχής των υπηρεσιών του Συντηρητή καθώς και του ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών του, θα έχει η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (Ε.Π.Π.Ε), η οποία θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια των υπηρεσιών θα είναι για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1 Την ευθύνη της επίβλεψης και εκτέλεσης του έργου, την παρακολούθηση της παροχής των υπηρεσιών του Συντηρητή καθώς και του ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών του, θα έχει η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (Ε.Π.Π.Ε), η οποία θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται

αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμής στην παρούσα διακήρυξη, εκτός αν προκύψουν προβλήματα λόγω έκτακτων συνθηκών π.χ. ενεργειακής κρίσης, πανδημίας, πολέμων κ.λ.π., ή έκτακτης νομοθέτησης μεγάλης αύξησης εργατικού κόστους, που θα μπορούσε να προκαλέσει ανατροπή της οικονομικής ισορροπίας των συμβάσεων. Το ανωτέρω δεν συνιστά αυτοτελή ρήτρα αναθεώρησης της τιμής της σύμβασης καθώς ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 132, παρ. 1, περ. γ του ν. 4412/2016.

Εγκρίνεται η διακήρυξη με τα παραρτήματα αυτής.

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης
Προμηθειών

Κωνσταντίνος Νικητάκης

Ακριβές αντίγραφο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Προϋπολογισμός για την Συντήρηση Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων των κτιρίων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ για δύο έτη: 104.706,00€ πλέον ΦΠΑ, ήτοι 129.835,44€ ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΟ					
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΚΟΣΤΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΤΗΡΙΟ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
1	ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12 ΜΑΡΟΥΣΙ	1.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ	519,75	6.237	14.175
		1.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	388,50	4.662	
		1.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	47,25	567	
		1.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	47,25	567	
		1.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	178,50	2.142	
2	ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 ΑΘΗΝΑ	2.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	273,00	3.276	7.056
		2.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	157,50	1.890	
		2.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	157,50	1.890	
3	Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 ΠΕΥΚΗ	3.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (Συμπεριλαμβανομένου του Σ.Κ. και του C.R.)	367,50	4.410	7.938
		3.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ (Συμπεριλαμβανομένου του Σ.Κ. και του C.R.)	115,50	1.386	
		3.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	178,50	2.142	
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 ΑΘΗΝΑ	4.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	168,00	2.016	3.402
		4.2 ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	115,50	1.386	
5	ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 10 ΜΑΡΟΥΣΙ	5.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ	325,50	3.906	9.387
		5.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	136,50	1.638	
		5.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	57,75	693	
		5.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	105,00	1.260	
		5.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	157,50	1.890	
6		6.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ	367,50	4.410	10.395

	ΗΠΕΙΡΟΥ 38 ΑΘΗΝΑ	6.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	147,00	1.764	
		6.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	63,00	756	
		6.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	115,50	1.386	
		6.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	173,25	2.079	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.					52.353

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο του έργου είναι η συντήρηση των εγκαταστάσεων των κτιρίων του ΕΟΠΥΥ στο Μαρούσι (οδός Απ. Παύλου 12 και οδός Απ. Παύλου 10Β), στην Αθήνα (οδός Μενάνδρου 64 και οδός Ηπείρου 38) και στην Πεύκη (Λ. Ειρήνης 54), καθώς επίσης και των χώρων του 1^{ου} & τμήματος του 5^{ου} ορόφου, στο κτίριο επί της οδού Πειραιώς 181 στην Αθήνα, που στεγάζουν το Τμήμα Επεξεργασίας και Ελέγχου Συνταγών (ΤΕΕΣ) του ΕΟΠΥΥ.
2. Στην έννοια της συντήρησης περιλαμβάνεται όλο το φάσμα των εργασιών επιθεωρήσεων, ελέγχων, ρυθμίσεων, προληπτικής περιοδικής συντήρησης, εργασιών αποκατάστασης των πάσης φύσεως βλαβών ως και μικροβελτιώσεις κλπ, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εξασφαλιστεί η συνεχής, ασφαλής και αποδοτική λειτουργία των συντηρουμένων εγκαταστάσεων. Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες του ΕΟΠΥΥ, στα πλαίσια της παρούσης και της υποβληθείσης προσφοράς. Επισημαίνεται ότι οι παρεχόμενες από τον Συντηρητή εργασίες πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και υψηλού βαθμού ασφαλείας.
3. Στις υποχρεώσεις του συντηρητή περιλαμβάνεται και η αποκατάσταση των πάσης φύσεως βλαβών ή ελαττωμάτων των εγκαταστάσεων που εμφανίζονται μετά την έναρξη της περιόδου συντήρησης και η οποία είναι αναγκαία ώστε οι εγκαταστάσεις αυτές να λειτουργούν ομαλά και να συντηρούνται απρόσκοπτα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Προϋφιστάμενες βλάβες ή ελαττώματα μικρής έκτασης που δεν απαιτούν σημαντικές και χρονοβόρες παρεμβάσεις, θα αποκαθίστανται στα πλαίσια της τακτικής συντήρησης, αν όμως η έκταση των παλαιών βλαβών αυτών είναι σημαντική και η αυτοτελής αποκατάστασή τους απαιτεί περισσότερο από 1 εργάσιμη ημέρα, θα λογίζεται ως εξωσυμβατική εργασία και θα αποκαθίσταται με τις αντίστοιχες διαδικασίες που προβλέπεται στην παρούσα.
4. Στο συμβατικό αντικείμενο των συντηρουμένων εγκαταστάσεων, θα ενσωματώνονται χωρίς πρόσθετο τίμημα, και όλες οι προστιθέμενες (λόγω συμπλήρωσης, βελτίωσης ή αντικατάστασης λόγω παλαιότητας) συναφείς εγκαταστάσεις (π.χ. νέες κλιματιστικές μονάδες, αντικατάσταση παλαιών UPS ή προσθήκη νέων, επέκταση εγκατάστασης συναγερμού, προσθήκη καμερών CCTV κλπ), εφόσον υλοποιηθούν μέσα στο χρόνο συντήρησης και δεν καλύπτονται από την εγγύηση του αντίστοιχου προμηθευτή.
5. Οι εργασίες συντήρησης αναλυτικότερα και ο χρόνος εκτέλεσης κάθε μίας απ' αυτές (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) καθορίζονται στους επισυναπτόμενους πίνακες στο τέλος της παρούσας.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εργασίες συντήρησης αφορούν στις ακόλουθες εγκαταστάσεις, όπως ειδικότερα περιγράφονται ομαδοποιημένες στις εξής κατηγορίες:

2.1. ΚΤΙΡΙΟ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12 - ΜΑΡΟΥΣΙ

2.1.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ. Περιλαμβάνει:

- Εγκαταστάσεις κλιματισμού και αερισμού ανωδομής και υπογείων
 - ο Αντλίες θερμότητας (2) ονομαστικής ισχύος 420 και 520kW
 - ο Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (2)
 - ο Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (FCU) κρυφές οροφής (169), θερμοστάτες χώρου κλπ
 - ο Τοπικές κλιματιστικές μονάδες τύπου Split Unit – τοίχου ή κασέτας (11)
 - ο Υγραντήρας χώρου κεντρικού υπολογιστή
 - ο Ηλεκτρολογικοί πίνακες κλιματισμού και αυτοματισμοί

- ο Κυκλοφορητές κλιματισμού, δοχείο διαστολής κλπ
- ο Ανεμιστήρες γκαράζ, μηχανοστασίων, αποθηκών, κλιματισμού κλπ
- ο Σωληνώσεις κλιματισμού, κανάλια αερισμού και λοιπός εξοπλισμός
- ο Ψύκτες πόσιμοι νερού ορόφων, ψυγεία και εξοπλισμός πολυκουζινών,
- ο Ψυγεία Φαρμακείου της Κ.Υ.
- Εγκατάσταση ανίχνευσης CO (μονοξειδίου του άνθρακος) γκαράζ

2.1.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ. Περιλαμβάνονται:

- Εγκαταστάσεις Ισχυρών Ρευμάτων και κινητήρες (πλην ανελκυστήρων)
 - ο Υποσταθμός μέσης τάσης (Μετασχηματιστής – κυψέλες μέσης τάσης)
 - ο Πεδία χαμηλής τάσης
 - ο Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, πίνακας, συντήρηση και ρύθμιση κινητήρα, μπαταρίες, έλεγχος ύπαρξης πετρελαίου κλπ πλην σοβαρών βλαβών μηχανολογικής προέλευσης του κινητήρα που θα αποκαθίστανται από εξειδικευμένο συνεργείο με επιμέλεια του συντηρητή και μετά από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - ο Γκαραζόπορτες (κινητήρες, γραμμές, φωτοκύτταρα και οι πίνακές τους)
 - ο Οδοφράκτες αυτοκινήτων (μπάρες) εισόδου – εξόδου υπογείου γκαράζ
 - ο Καλωδιώσεις, ασφάλειες, διακόπτες, πρίζες, ηλεκτρικοί πίνακες φωτισμού και κίνησης (πλην των πινάκων των ανελκυστήρων)
 - ο Φωτεινές επιγραφές
 - ο Φωτιστικά γενικά (με λαμπτήρες πυράκτωσης, φθορισμού, αλογόνου, led κλπ) εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, προβολείς και φωτιστικά ασφαλείας
 - ο Αντλίες υπογείων, ομβρίων, και ακαθάρτων υδάτων, πυρόσβεσης μετά των ηλεκτρικών πινάκων τους
 - ο Οι θερμοσίφωνες και ηλεκτρικοί στεγνωτήρες χεριών
 - ο Η εγκατάσταση των ηλεκτρικών συσκευών των κουζινών (εστίες, φούρνοι κλπ) και η ηλεκτρική εγκατάσταση του φαρμακείου, κλπ, μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ιδίων των συσκευών που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ.
- Εγκατάσταση UPS, που περιλαμβάνει τους πίνακες, τις καλωδιώσεις, πρίζες κλπ καθώς και το ίδιο το UPS του κτιρίου ισχύος 50+25W.
- Εγκατάσταση Αλεξικέραυνου (ακίδες, καλώδια, γειώσεις, συντήρηση, έλεγχοι και μετρήσεις).
- Σύστημα BMS Κεντρικού Ελέγχου εγκαταστάσεων (Α.Κ.Ε., καλωδιώσεις, έλεγχοι, ρυθμίσεις, προγραμματισμός), πλην της συντήρησης του ηλεκτρονικού υπολογιστή και του λογισμικού του. Περιλαμβάνεται όμως η ρύθμιση των παραμέτρων του λογισμικού για την εποπτεία των ελεγχόμενων εγκαταστάσεων, ο έλεγχος της καλής λειτουργίας και οποιαδήποτε άλλη εργασία που δεν συνεπάγεται επέμβαση στο κώδικα του λογισμικού.
- Εγκαταστάσεις Ασθενών Ρευμάτων (πλην συναγερμού-πυρανίχνευσης):
 - ο Δίκτυο Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (δομημένη καλωδίωση, patch-panel, τερματικές απολήξεις-πρίζες) πλην του εξοπλισμού Η/Υ (server, τερματικά, οθόνες, εκτυπωτές κλπ).
 - ο Τηλεφωνικό Δίκτυο (τ/φ γραμμές, πρίζες, κατανεμητές ορόφων κλπ) πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών.
 - ο Μεγαφωνική εγκατάσταση (καλωδιώσεις, ρυθμιστικά έντασης, μεγάφωνα, μικρόφωνα) πλην βλαβών των ηλεκτρονικών μερών των ενισχυτών, κασετοφώνου/CD/tuner, που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - ο Εγκατάσταση Τηλεόρασης και Ραδιοφώνου (κεραίες, ενισχυτής, καλώδια, πρίζες)
 - ο Access control (διατάξεις ελέγχου πρόσβασης σε διάφορους χώρους) και κάμερες ασφαλείας μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ιδίων των συσκευών που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - ο Κουδούνια εξώπορτας, θυροτηλέφωνα κλπ
 - ο Οι ηλεκτρικές κλειδαριές (κυπρί) των εσωτερικών και εξωτερικών θυρών και οι καλωδιώσεις τους.

- ο Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης (CCTV)

2.1.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Οι εγκαταστάσεις αυτές υπάγονται στις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, πλην όμως λόγω της πλήρους ανεξαρτησίας με τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις καθώς και την εξειδίκευση που απαιτούν, θα μπορούσαν –δυνητικά- να διαχωριστούν από τις υπόλοιπες εγκαταστάσεις. Αυτές είναι:

- Εγκαταστάσεις πυρανίχνευσης (πλήρεις, όπως ενδεικτικά):
 - ο Καλωδιώσεις πυρανίχνευσης
 - ο Πίνακες πυρανίχνευσης και λοιπές ηλεκτρονικές διατάξεις,
 - ο Ηλεκτρομαγνήτες θυρών πυρασφαλείας, ρύθμιση ελατηρίων επαναφοράς θυρών
 - ο Κεφαλές πυρανίχνευσης ιονισμού και θερμοδιαφορικοί, σειρήνες, κουδούνια, κουμπιά συναγερμού, κατάσβεσης και ακύρωσης, φωτεινοί επαναλήπτες κλπ
- Εγκαταστάσεις συναγερμού (πλήρεις, όπως ενδεικτικά):
 - ο Καλωδιώσεις συναγερμού
 - ο Πίνακες συναγερμού, μπουτονιέρες κλπ
 - ο Μπουτόν, επαφές, ανιχνευτές υπερύθρων, σειρήνες και λοιπός εξοπλισμός συστήματος συναγερμού,
- Εγκαταστάσεις Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης CCTV (κάμερες ασφαλείας, καταγραφικό NVR και πιθανές επεκτάσεις του συστήματος)

2.1.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ (πλήρεις, περιλαμβάνονται ενδεικτικά τα εξής):

- Πυροσβεστικές φωλιές, σωλήνες κατάσβεσης, εργαλεία κλπ
- Ολόκληρο το υδραυλικό δίκτυο πυρόσβεσης (σωλήνες, διακόπτες, βάνες, κεφαλές springler κλπ)
- Δοχείο Διαστολής, μανόμετρα και σύστημα πλήρωσης
- Πετρελαιοκίνητες και ηλεκτροκίνητες αντλίες πυροσβεστικού συγκροτήματος
- Ηλεκτρικοί πίνακες και αυτοματισμοί πυροσβεστικού συγκροτήματος (πιεζοστάτες κλπ)
- Τοπικά συστήματα κατάσβεσης αρχείων, Η/Μ εγκαταστάσεων, χώρου computer room κλπ
- Φορητοί πυροσβεστήρες κόνεως, CO2, κλπ.

2.1.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΥΔΡΕΥΣΗ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ).

Περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Ολόκληρο το δίκτυο σωληνώσεων της ύδρευσης των χώρων υγιεινής και κουζινών καθώς και του περιβάλλοντος χώρου (κήπου, βεραντών κλπ) και του συστήματος αυτομάτου ποτίσματος. Οι χαλκοσωλήνες του περιβάλλοντα χώρου και οι σφαιρικοί διακόπτες πλύσεως των βεραντών και του κήπου υπάγονται στην ίδια υδραυλική εγκατάσταση. Αντίθετα δεν υπάγονται στην υδραυλική εγκατάσταση, όλο το δίκτυο των σωληνώσεων που εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την εγκατάσταση πυρόσβεσης όπως οι σωληνώσεις του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (springlers), καθώς και όλο το δίκτυο σωληνώσεων που εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την εγκατάσταση κλιματισμού, δεδομένου ότι τα δίκτυα αυτά περιλαμβάνονται στις αντίστοιχες εγκαταστάσεις.
- Τους συλλέκτες (collecteur), τις αναμεικτικές μπαταρίες, τους διακόπτες, τα δοχεία πλύσης των λεκανών και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό του παραπάνω δικτύου που εξυπηρετεί την υδραυλική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με τα δίκτυα άλλων εγκαταστάσεων (δηλ. της πυρόσβεσης, κατάσβεσης, αυτόματου ποτίσματος, κλιματισμού κλπ)
- Ολόκληρο το δίκτυο αποχέτευσης, που απαρτίζεται από τις σωλήνες αποχέτευσης των εγκαταστάσεων της παραπάνω υδραυλικής εγκατάστασης, τις αποχετεύσεις ομβρίων βεραντών, δώματος και περιβάλλοντα χώρου, τις αποχετεύσεις ακαθάρτων, την αποχέτευση των υπογείων υδάτων, την αποχέτευση του γκαράζ και των μηχανοστασίων, καθώς και όλο τον εξοπλισμό που συναρτάται με τις αποχετεύσεις αυτές όπως σιφόνια, εξαερισμός, φρεάτια κλπ, τις λεκάνες αποχωρητηρίων, τους νεροχύτες, τους νιπτήρες, τα σιφόνια τους και όλο το συνοδευτικό εξοπλισμό της ως άνω εγκατάστασης αποχέτευσης.
- Στους ελέγχους και την αποκατάσταση βλαβών της υδραυλικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβάνεται ολόκληρος ο βοηθητικός εξοπλισμός των αποχωρητηρίων και των

κουζινών, όπως χαρτοθήκες, καπάκια λεκανών, σαπυνοθήκες, καθρέπτες (αντικατάσταση εφόσον έχουν σπάσει), ερμάρια νιπτήρων W.C. και πολυκουζινών και των συλλεκτών τους (collector) κλπ

2.2. ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 - ΑΘΗΝΑ

2.2.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Περιλαμβάνεται ολόκληρη η κλιματιστική εγκατάσταση, ήτοι η εγκατάσταση θέρμανσης, ψύξης και κυκλοφορίας νερού, λέβητα και καυστήρα Φυσικού Αερίου, ο ψύκτης νερού, οι 2 συμπυκνωτές, δοχεία διαστολής, πύργος ψύξης, θερμοστάτες, σωληνώσεις βάνες κλπ με όλα τα εξαρτήματα της καθώς και οι τοπικές κλιματιστικές μονάδες FAN-COILS δαπέδου, καθώς και όλες οι υπάρχουσες ή προστιθέμενες μελλοντικά κλιματιστικές μονάδες τύπου SPLIT UNIT.

Στην εγκατάσταση αυτή περιλαμβάνονται όλα εν γένει τα μηχανήματα, οι κινητήρες, τα ρυθμιστικά εξαρτήματα, οι σωληνώσεις, οι θερμοστάτες κλπ αλλά και οι ηλεκτρικοί πίνακες τροφοδοσίας των παραπάνω και οι γραμμές τους, εφόσον εξυπηρετούν αποκλειστικά την εγκατάσταση του κλιματισμού.

Δεν υφίσταται εξ άλλου εγκατάσταση αερισμού.

Στο ισόγειο του κτιρίου υφίστανται τρεις (3) ξένες ιδιοκτησίες (καταστήματα), ο κλιματισμός των οποίων δεν περιλαμβάνεται στο αντικείμενο.

2.2.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται ολόκληρη η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων που εξυπηρετεί τις ανάγκες φωτισμού και κίνησης των γραφείων, όπως οι γενικοί ηλεκτρικοί πίνακες των ορόφων και του υπογείου, οι διακόπτες, οι πρίζες, τα φωτιστικά σώματα, τα φωτιστικά ασφαλείας, τα συστήματα UPS, το υποβρύχιο αντλητικό συγκρότημα, γειώσεις, αντικεραυνική προστασία, κλπ.

Επίσης περιλαμβάνονται και όλες οι εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, όπως δίκτυα τηλεφώνων (πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών), δίκτυα data (πλην εξοπλισμού Η/Υ), κύκλωμα κουδουνιών, κλπ.

2.2.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται όλα τα δίκτυα ύδρευσης, πυρόσβεσης, αποχέτευσης, ομβρίων κλπ του κτιρίου, όπως ενδεικτικά σωληνώσεις, βρύσες, αναμεικτικές μπαταρίες, καζανάκια, υποδοχείς (νιπτήρες, λεκάνες, νεροχύτες, σιφώνια κλπ) των W.C, κουζινών, ψυκτών νερού και λοιπός συνοδευτικός εξοπλισμός.

2.3. ΚΤΙΡΙΟ Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 - ΠΕΥΚΗ

2.3.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Περιλαμβάνεται ολόκληρη η εγκατάσταση κλιματισμού και αερισμού, αποτελούμενη από 6 κλιματιστικές μονάδες VRV MITSUBISHI CAPACITY COOLING 28KW HEATING 31,5 KW, 5 τοπικά κλιματιστικά VRV (κασέτες wc), 2 κεντρικά κιβώτια αερισμού – εξαερισμού στο χώρο του υπογείου, και από 6 καναλάτες μονάδες οροφής + 1 κασέτα στο ισόγειο και στους δύο ορόφους του κτιρίου, με όλα τα εξαρτήματα τους καθώς και οι υπάρχουσες ή προστιθέμενες μελλοντικά κλιματιστικές μονάδες τύπου SPLIT UNIT.

2.3.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται ολόκληρη η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων που εξυπηρετεί τις ανάγκες φωτισμού και κίνησης των γραφείων κλπ, όπως οι γενικοί ηλεκτρικοί πίνακες των ορόφων και του υπογείου, οι διακόπτες, οι πρίζες, τα φωτιστικά σώματα κλπ, οι εφεδρικοί πίνακες, τα φωτιστικά

ασφαλείας, τα συστήματα UPS, τα δύο (2) ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη, τα υποβρύχια αντλητικά συγκροτήματα ομβρίων και ακαθάρτων υδάτων, γειώσεις, αντικεραυνική προστασία, γκαραζόπορτα υπογείου γκαράζ κλπ.

Επισημαίνεται ότι τα υφιστάμενα UPS των ορόφων είναι εκτός λειτουργίας,

Επίσης περιλαμβάνονται και όλες οι εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων, όπως δίκτυα τηλεφώνων (πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών), δίκτυα data (πλην εξοπλισμού Η/Υ), δίκτυα πυρανίχνευσης, συστήματα ασφαλείας (συναγερμός, θυροτηλεόραση, CCTV), κλπ.

2.3.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται όλα τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων κλπ του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου, όπως ενδεικτικά σωληνώσεις, βρύσες, αναμεικτικές μπαταρίες, καζανάκια, υποδοχείς (νιπτήρες, λεκάνες, νεροχύτες, σιφόνια κλπ) των W.C, κουζινών, ψυκτών νερού κλπ και όλος ο λοιπός συνοδευτικός εξοπλισμός, καθώς και ο μηχανισμός και το δίκτυο αυτομάτου ποτίσματος του κήπου και των ζαρτινιερών και παρτεριών.

2.3.4 ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Στο αντικείμενο περιλαμβάνεται ο κλιματισμός και ολόκληρη η ηλεκτρολογική υποδομή ισχυρών και ασθενών ρευμάτων του Συνεδριακού Κέντρου (Σ.Κ.) του ισόγειου, μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ηλεκτρονικών συσκευών ήχου και εικόνας που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ.

2.3.5 COMPUTER ROOM

Στο αντικείμενο περιλαμβάνεται και ολόκληρη η ηλεκτρολογική υποδομή ισχυρών και ασθενών ρευμάτων (πίνακες ΔΕΔΔΗΕ, UPS και πίνακας μεταγωγής Η/Ζ- ΔΕΔΔΗΕ κλπ) και λοιπού Η/Μ εξοπλισμού του Computer Room (C.R.) στο ισόγειο του κτιρίου, πλην του ηλεκτρονικού εξοπλισμού πληροφορικής (servers, routers κλπ), ήτοι η συντήρηση των δύο κλιματιστικών μονάδων τύπου ντουλάπας, των δύο κλιματιστικών μονάδων κλειστού ελέγχου (close control) καθώς και της μελλοντικής κλιματιστικής μονάδας που προβλέπεται να προστεθεί, του τοπικού συστήματος πυρανίχνευσης & πυρόσβεσης, του συστήματος ελέγχου πρόσβασης και του συστήματος περιβαλλοντολογικών συνθηκών.

2.4. ΚΤΙΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 (ΤΕΕΣ)

2.4.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Περιλαμβάνεται η συντήρηση της εγκατάστασης κλιματισμού που λειτουργεί στον 1^ο όροφο του κτιρίου Πειραιώς 181, όπου στεγάζεται το ΤΕΕΣ και αποτελείται από:

- Δύο (2) κλιματιστικά μηχανήματα τύπου ντουλάπας, μοντέλο INCLIMA.
- Ένα (1) κλιματιστικό μηχάνημα HITACHI τύπου VRV, 1 εξωτερική μονάδα / 6 εσωτερικές μονάδες καναλάτες.
- Δύο (2) κλιματιστικά μηχανήματα τύπου SPLIT UNIT.
- Μία (1) κλιματιστική μονάδα close control Stulz στο Data Room

Τα εν λόγω μηχανήματα κλιματισμού λειτουργούν αυτόνομα καλύπτοντας τις ανάγκες ψύξης – θέρμανσης αποκλειστικά του 1^{ου} ορόφου του κτιρίου και η λειτουργία τους είναι ανεξάρτητη από τα μηχανήματα κλιματισμού των υπολοίπων ορόφων του κτιρίου.

Επί πλέον, περιλαμβάνονται και οι υφιστάμενες τοπικές κλιματιστικές μονάδες SPLIT UNIT (4) της μισθωμένης από τον ΕΟΠΥΥ ιδιοκτησίας του 5^{ου} ορόφου, που στεγάζει διάφορες υπηρεσίες του Οργανισμού, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν μελλοντικών προσθηκών (νέων μονάδων) στους ανωτέρω δύο ορόφους.

2.4.2 ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνεται ολόκληρη η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών και ασθενών ρευμάτων που εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες των γραφείων του 1^{ου} και μέρους του 5^{ου} ορόφων, όπως οι ηλεκτρικοί πίνακες, οι διακόπτες, οι πρίζες, τα φωτιστικά σώματα, τα φωτιστικά ασφαλείας, τα συστήματα UPS κλπ, τα δίκτυα τηλεφώνων και data (πλην των τ/φ συσκευών και του εξοπλισμού Η/Υ), κλπ.

Επίσης περιλαμβάνονται τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης των ανωτέρω ορόφων του κτιρίου, όπως ενδεικτικά σωληνώσεις, βρύσες, αναμεικτικές μπαταρίες, καζανάκια, υποδοχείς (νιπτήρες, λεκάνες, νεροχύτες, σιφόνια κλπ) και λοιπός συνοδευτικός εξοπλισμός.

Τέλος σ' αυτή την κατηγορία περιλαμβάνεται η συντήρηση του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους που εξυπηρετεί αποκλειστικά τις ανάγκες του ΤΕΕΣ στον ακάλυπτο του 1ου ορόφου.

2.5. ΚΤΙΡΙΟ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 10Β - ΜΑΡΟΥΣΙ**2.5.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ**

- Περιλαμβάνεται ολόκληρη η εγκατάσταση κλιματισμού και αερισμού, αποτελούμενη από:
 - Κλιματιστικές μονάδες DAIKIN με τις αντίστοιχες εσωτερικές μονάδες τύπου καναλάτες οροφής των παρακάτω τύπων:

REQ125b7W1B 410A	σετ 3
RYP200B7W1 R407	σετ 5
RYP250B7W1 R407	σετ 1
 - Κιβώτια αερισμού ορόφων τύπου FAN SECTION τεμ 4 καθώς και
 - Υπάρχουσες κλιματιστικές μονάδες τύπου split unit (2) στην Υποδοχή του κτιρίου και στο Server Room, καθώς και όσες τοποθετηθούν μελλοντικά.
 - όλα τα υπόλοιπα στοιχεία των μηχανημάτων κλιματισμού και αερισμού (φίλτρα, θερμοστάτες, αεραγωγοί, στόμια, αυτοματισμοί, καλωδιώσεις εντολών, σωληνώσεις ψυκτικών υγρών, μονώσεις ψυκτικών σωληνώσεων, αποχετεύσεις συμπυκνωμάτων κλπ)

2.5.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ. Περιλαμβάνονται:

- Εγκαταστάσεις Ισχυρών Ρευμάτων και κινητήρες (πλην ανελκυστήρων)
 - Πεδία χαμηλής τάσης ορόφων
 - Γκαραζόπορτα (μηχανισμός, γραμμές, φωτοκύτταρα και οι πίνακές τους)
 - Καλωδιώσεις, ασφάλειες, διακόπτες, πρίζες, ηλεκτρικοί πίνακες φωτισμού και κίνησης (πλην των πινάκων των ανελκυστήρων)
 - Φωτεινές επιγραφές
 - Φωτιστικά γενικά (με λαμπτήρες πυράκτωσης, φθορισμού, αλογόνου, led κλπ) εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, προβολείς και φωτιστικά ασφαλείας
 - Αντλίες υπογείων, ομβρίων, και ακαθάρτων υδάτων, πυρόσβεσης μετά των ηλεκτρικών πινάκων τους
 - Οι θερμοσίφωνες και ηλεκτρικοί στεγνωτήρες χεριών
 - Η εγκατάσταση των ηλεκτρικών συσκευών της κουζίνας (εστίες, φούρνος κλπ), καλωδιώσεων, ηλεκτρικών λαμπτήρων και πριζών, μη συμπεριλαμβανομένης της αποκατάστασης των βλαβών των ιδίων των συσκευών που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ.
- Εγκατάσταση Αλεξικέραυνου (ακίδες, καλώδια, γειώσεις, συντήρηση, έλεγχοι και μετρήσεις).
- Εγκαταστάσεις Ασθενών Ρευμάτων (πλην συναγερμού-πυρανίχνευσης):
 - Δίκτυο Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (δομημένη καλωδίωση, patch-panels, τερματικές απολήξεις-πρίζες) πλην του εξοπλισμού Η/Υ (server, τερματικά, οθόνες, εκτυπωτές κλπ).
 - Τηλεφωνικό Δίκτυο (τ/φ γραμμές, πρίζες, καταναμητές ορόφων κλπ) πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών.
 - Εγκατάσταση Τηλεόρασης και Ραδιοφώνου (κεραίες, ενισχυτής, καλώδια, πρίζες)

- ο Κουδούνια και κυπρί εξώπορτας και κεντρικής θύρας, θυροτηλεοράσεις ορόφων, και οι καλωδιώσεις τους κλπ

2.5.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΑΝΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ & ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ, CCTV

- Εγκατάσταση συναγερμού αναγγελίας πυρκαγιάς & πυρανίχνευσης. αποτελούμενη από:
 - ο κεντρικό πίνακα C-TEC 6 ζωνών στο 2^ο υπόγειο, τοπικούς πίνακες ορόφων, καλωδιώσεις και λοιπές ηλεκτρονικές διατάξεις,
 - ο σειρήνες, κουδούνια, μπουτόν χειροκίνητης αναγγελίας συναγερμού, φωτεινούς επαναλήπτες στους ορόφους κλπ
 - ο κεφαλές πυρανίχνευσης ιονισμού και θερμοδιαφορικοί στους χώρους των Η/Μ και θέσεις στάθμευσης του 2^{ου} υπογείου.
- Εγκατάσταση συναγερμού αποτελούμενη από:
 - ο πίνακα συναγερμού CROW
 - ο τοπικά χειριστήρια και καλωδιώσεις συναγερμού
 - ο επαφές, ραντάρ, σειρήνες και λοιπός εξοπλισμός συστήματος συναγερμού.
- Εγκατάσταση κλειστού κυκλώματος CCTV αποτελούμενη από:
 - ο καταγραφικό NVR και
 - ο περίπου 12 κάμερες ασφαλείας σε κρίσιμα σημεία του εσωτερικού και του ακαλύπτου του κτιρίου.

2.5.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Εγκατάσταση πυρόσβεσης, αποτελούμενη από το συνολικό εξοπλισμό του πυροσβεστικού συγκροτήματος και του υδραυλικού δικτύου:

- Πυροσβεστικές φωλιές, σωλήνες κατάσβεσης, διακόπτες, βάνες στους ορόφους κλπ
- Υδραυλικό δίκτυο αυτόματης κατάσβεσης χώρων στάθμευσης στο 2^ο υπόγειο, κεφαλές springler κλπ
- Πετρελαιοκίνητη και ηλεκτροκίνητες αντλίες πυροσβεστικού συγκροτήματος με όλα τα παρελκόμενα
- Δοχείο διαστολής, δεξαμενή νερού πυροσβεστικού ζεύγους, διάταξη πλήρωσης, φλοτέρ, δίκρουνο πυροσβεστικής κλπ
- Ηλεκτρικοί πίνακες και αυτοματισμοί πυροσβεστικού συγκροτήματος

2.5.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΥΔΡΕΥΣΗ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ).

Περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Ολόκληρο το δίκτυο σωληνώσεων ύδρευσης των χώρων υγιεινής στους ορόφους και την κουζίνα του 1^{ου} υπογείου, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου (κήπου, ακαλύπτου κλπ). Οι χαλκοσωλήνες του περιβάλλοντα χώρου και οι σφαιρικοί διακόπτες ύδρευσης του κήπου υπάγονται στην ίδια υδραυλική εγκατάσταση.
- Τους συλλέκτες (κολεκτέρ), τις αναμεικτικές μπαταρίες, τους διακόπτες, τα δοχεία πλήσης των λεκανών και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό του παραπάνω δικτύου που εξυπηρετεί την υδραυλική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με τα δίκτυα άλλων εγκαταστάσεων (δηλ. της πυρόσβεσης, κατάσβεσης, κλιματισμού κλπ)
- Ολόκληρο το δίκτυο αποχέτευσης, που απαρτίζεται από τις σωλήνες αποχέτευσης των εγκαταστάσεων της παραπάνω υδραυλικής εγκατάστασης, τις αποχετεύσεις ομβρίων, δώματος και περιβάλλοντος χώρου, τις αποχετεύσεις ακαθάρτων, την αποχέτευση των υπογείων υδάτων, την αποχέτευση του γκαράζ και των μηχανοστασίων, καθώς και όλο τον εξοπλισμό που συναρτάται με τις αποχετεύσεις αυτές όπως σιφόνια, εξαερισμός, φρεάτια κλπ, τις λεκάνες αποχωρητηρίων, τους νεροχύτες, τους νιπτήρες, τα σιφόνια τους και όλο το συνοδευτικό εξοπλισμό της ως άνω εγκατάστασης αποχέτευσης.
- Στους ελέγχους και την αποκατάσταση βλαβών της υδραυλικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβάνεται ολόκληρος ο βοηθητικός εξοπλισμός των αποχωρητηρίων και της κουζίνας, όπως χαρτοθήκες, καπάκια λεκανών, σαπυνοθήκες, καθρέπτες (αντικατάσταση εφόσον έχουν σπάσει), ερμάρια νιπτήρων W.C. και των συλλεκτών τους (collector) κλπ

2.6. ΚΤΙΡΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ 38 – ΑΘΗΝΑ**2.6.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ**

- Περιλαμβάνεται ολόκληρη η εγκατάσταση κλιματισμού και αερισμού, αποτελούμενη από:
 - ο Ένδεκα (11) εξωτερικές μονάδες ψυκτικού ρευστού-αέρα (VRV) της DAIKIN και τις εσωτερικές μονάδες του ιδίου κατασκευαστικού οίκου. Οι εσωτερικές μονάδες είναι τύπου δαπέδου για τους επτά πρώτους ορόφους και τύπου ψευδοροφής για τον τελευταίο όροφο. Οι εσωτερικές μονάδες δαπέδου είναι κρυφού τύπου και βρίσκονται μέσα σε ερμάρια.
 - ο Σε κάθε όροφο από την Pilotis έως και τον ΣΤ' υπάρχει ένας εναλλάκτης θερμότητας (VAM) της DAIKIN όπου διοχετεύει νωπό αέρα στους χώρους αφού πρώτα τον προκλιματίσει χρησιμοποιώντας αέρα που παίρνει από τους ίδιους χώρους. Οι μονάδες VAM είναι τοποθετημένες πάνω από τις ψευδοροφές στο χώρο των W.C.
 - ο Υπάρχουσες κλιματιστικές μονάδες τύπου split unit (όπως στο Φαρμακείο, στο Computer Room και στο μηχανοστάσιο των ανελκυστήρων), καθώς και όσες και όπου τοποθετηθούν μελλοντικά.
 - ο Όλα τα υπόλοιπα στοιχεία των μηχανημάτων κλιματισμού και αερισμού (φίλτρα, θερμοστάτες, αεραγωγοί, στόμια, αυτοματισμοί, καλωδιώσεις εντολών, σωληνώσεις ψυκτικών υγρών, μονώσεις ψυκτικών σωληνώσεων, αποχετεύσεις συμπυκνωμάτων κλπ)
 - ο Τα ψυγεία του Φαρμακείου στον Α' όροφο.

2.6.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ. Περιλαμβάνονται:

- Εγκαταστάσεις Ισχυρών Ρευμάτων και κινητήρες (πλην ανελκυστήρων)
 - ο Υποσταθμός μέσης τάσης (Μετασχηματιστής – κυψέλες μέσης τάσης)
 - ο Πεδία χαμηλής τάσης
 - ο Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, πίνακας, συντήρηση και ρύθμιση κινητήρα, μπαταρίες, έλεγχος ύπαρξης πετρελαίου κλπ πλην σοβαρών βλαβών μηχανολογικής προέλευσης του κινητήρα που θα αποκαθίστανται από εξειδικευμένο συνεργείο με επιμέλεια του συντηρητή και μετά από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - ο Γκαραζόπορτες (κινητήρες, γραμμές, φωτοκύτταρα και οι πίνακές τους)
 - ο Καλωδιώσεις, ασφάλειες, διακόπτες, πρίζες, ηλεκτρικοί πίνακες φωτισμού και κίνησης (πλην των πινάκων των ανελκυστήρων)
 - ο Φωτιστικά γενικά (με λαμπτήρες πυράκτωσης, φθορισμού, αλογόνου, led κλπ) εσωτερικού και εξωτερικού χώρου, προβολείς και φωτιστικά ασφαλείας
 - ο Δίδυμο αντλητικό συγκρότημα Β' υπογείου, μετά των ηλεκτρικών πινάκων του
 - ο Οι θερμοσίφωνες και ηλεκτρικοί στεγνωτήρες χειρών
- Εγκατάσταση Αλεξικέραυνου (ακίδες, καλώδια, γειώσεις, συντήρηση, έλεγχοι και μετρήσεις).
- Σύστημα BMS Κεντρικού Ελέγχου εγκαταστάσεων (Α.Κ.Ε., καλωδιώσεις, έλεγχοι, ρυθμίσεις, προγραμματισμός), πλην της συντήρησης του ηλεκτρονικού υπολογιστή και του λογισμικού του. Περιλαμβάνεται όμως η ρύθμιση των παραμέτρων του λογισμικού για την εποπτεία των ελεγχόμενων εγκαταστάσεων, ο έλεγχος της καλής λειτουργίας και οποιαδήποτε άλλη εργασία που δεν συνεπάγεται επέμβαση στο κώδικα του λογισμικού.
- Εγκαταστάσεις Ασθενών Ρευμάτων (πλην συναγερμού-πυρανίχνευσης):
 - ο Δίκτυο Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (δομημένη καλωδίωση, patch-panel, τερματικές απολήξεις-πρίζες) πλην του εξοπλισμού Η/Υ (server, τερματικά, οθόνες, εκτυπωτές κλπ).
 - ο Τηλεφωνικό Δίκτυο (τ/φ γραμμές, πρίζες, κατανεμητές ορόφων κλπ) πλην του τ/φ κέντρου και των τ/φ συσκευών.
 - ο Μεγαφωνική εγκατάσταση (καλωδιώσεις, ρυθμιστικά έντασης, μεγάφωνα, μικρόφωνα) πλην βλαβών των ηλεκτρονικών μερών των ενισχυτών, κασετοφώνου/CD/tuner, που θα αποκαθίστανται από τρίτους με επιμέλεια του συντηρητή και έπειτα από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ
 - ο Εγκατάσταση Τηλεόρασης και Ραδιοφώνου (κεραίες, ενισχυτής, καλώδια, πρίζες)
 - ο Κουδούνια εξώπορτας, θυροτηλέφωνα κλπ

- Οι ηλεκτρικές κλειδαριές (κυπρί) των εσωτερικών και εξωτερικών θυρών και οι καλωδιώσεις τους.

2.6.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

- Εγκατάσταση αναγγελίας πυρκαγιάς & πυρανίχνευσης αποτελούμενη από διευθυνσιοδοτούμενο κεντρικό πίνακα, πυρανίχνευτές, μπουτόν ειδοποίησης και φαροσειρήνες, καλωδιώσεις και λοιπές ηλεκτρονικές διατάξεις.
- Σύστημα αντικλεπτικής προστασίας αποτελούμενο από πίνακα συναγερμού, τοπικά χειριστήρια, καλωδιώσεις, επαφές, ραντάρ, σειρήνες και λοιπός εξοπλισμός συστήματος συναγερμού.

2.6.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Εγκατάσταση πυρόσβεσης, αποτελούμενη από το συνολικό εξοπλισμό του πυροσβεστικού συγκροτήματος και του υδραυλικού δικτύου:

- Πυροσβεστικές φωλιές, σωλήνες κατάσβεσης, διακόπτες, βάνες στους ορόφους κλπ
- Υδραυλικό δίκτυο αυτόματης κατάσβεσης χώρων στάθμευσης στο 2^ο υπόγειο, κεφαλές springler κλπ
- Πετρελαιοκίνητη και ηλεκτροκίνητες αντλίες πυροσβεστικού συγκροτήματος με όλα τα παρελκόμενα
- Δοχείο διαστολής, δεξαμενή νερού πυροσβεστικού ζεύγους, διάταξη πλήρωσης, φλοτέρ, δίκρουνο πυροσβεστικής κλπ
- Ηλεκτρικοί πίνακες και αυτοματισμοί πυροσβεστικού συγκροτήματος

2.6.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΥΔΡΕΥΣΗ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ).

Περιλαμβάνει ενδεικτικά:

- Ολόκληρο το δίκτυο σωληνώσεων ύδρευσης των χώρων υγιεινής στους ορόφους και στις κουζίνες των ορόφων, καθώς και των κοινοχρήστων χώρων.
- Τους συλλέκτες (κολεκτέρ), τις αναμεικτικές μπαταρίες, τους διακόπτες, τα δοχεία πλήσης των λεκανών και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό του παραπάνω δικτύου που εξυπηρετεί την υδραυλική εγκατάσταση και δεν σχετίζεται με τα δίκτυα άλλων εγκαταστάσεων (δηλ. της πυρόσβεσης, κατάσβεσης, κλιματισμού κλπ)
- Ολόκληρο το δίκτυο αποχέτευσης, που απαρτίζεται από τις σωλήνες αποχέτευσης των εγκαταστάσεων της παραπάνω υδραυλικής εγκατάστασης, τις αποχετεύσεις ομβρίων, δώματος και ακαλύπτου, τις αποχετεύσεις ακαθάρτων, την αποχέτευση του γκαράζ και των μηχανοστασίων, καθώς και όλο τον εξοπλισμό που συναρτάται με τις αποχετεύσεις αυτές όπως σιφώνια, εξαερισμός, φρεάτια κλπ, τις λεκάνες αποχωρητηρίων, τους νεροχύτες, τους νιπτήρες, τα σιφώνια τους και όλο το συνοδευτικό εξοπλισμό της ως άνω εγκατάστασης αποχέτευσης.
- Στους ελέγχους και την αποκατάσταση βλαβών της υδραυλικής εγκατάστασης, συμπεριλαμβάνεται ολόκληρος ο βοηθητικός εξοπλισμός των αποχωρητηρίων και της κουζίνας, όπως χαρτοθήκες, καπάκια λεκανών, σαπυνοθήκες, καθρέπτες (αντικατάσταση εφόσον έχουν σπάσει), ερμάρια νιπτήρων W.C. και των συλλεκτών τους (collector) κλπ.

3. ΥΠΟΔΙΑΙΡΕΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΕ ΜΕΡΗ

Το αντικείμενο της συντήρησης υποδιαιρείται σε διάφορες κατηγορίες εργασιών, σύμφωνα με την κατάταξη των εγκαταστάσεων του προηγούμενου κεφαλαίου.

Όλες πάντως οι εργασίες που περιγράφονται κατωτέρω αποτελούν αδιαίρετο αντικείμενο σε ότι αφορά στην οικονομική προσφορά που θα καταθέσουν οι διαγωνιζόμενοι. Ήτοι δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος μόνον του συνολικού αντικειμένου.

Εντούτοις, η συνολική οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται από ανάλυση του συνολικού τιμήματος για κάθε κατηγορία εγκατάστασης και ανά κτίριο, σύμφωνα με την παραπάνω ανάλυση και τον επισυναπτόμενο πίνακα προϋπολογισμού κόστους συντήρησης στο τέλος της παρούσας,

μολονότι στην αξιολόγηση θα εκτιμηθεί το συνολικό ύψος προσφοράς για το σύνολο των εργασιών που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο του έργου.

4. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Εργασίες εντός συμβατικού μηνιαίου τιμήματος

1. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται:

- Οι εργασίες τακτικής και προληπτικής επιθεώρησης και ελέγχου των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων που σχετίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο με το συμβατικό αντικείμενο, προκειμένου να διαπιστωθεί η καλή τους κατάσταση και να διαγνωστούν τυχόν δυσλειτουργίες ή ελαττώματα.
- Οι εργασίες τακτικής και προληπτικής συντήρησης των ως άνω εγκαταστάσεων προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία τους και το ομαλό επίπεδο απόδοσής τους.
- Η αποκατάσταση μικρής έκτασης βλαβών, δυσλειτουργιών κλπ που υφίστανται κατά την έναρξη της περιόδου συντήρησης και δεν απαιτούν σημαντικές και χρονοβόρες παρεμβάσεις (ήτοι η αυτοτελής αποκατάστασή τους θα μπορεί να γίνει σε μια εργάσιμη μέρα), ή αυτών που θα διαπιστωθούν είτε κατά τον τακτικό έλεγχο και συντήρηση, είτε εκτάκτως όταν προκύψουν και οποτεδήποτε διαπιστωθούν είτε από το συντηρητή, είτε κατόπιν ειδοποίησής του από τον ΕΟΠΥΥ.
- Μικρής έκτασης βελτιώσεις των εγκαταστάσεων που θα μπορούσαν να βελτιώσουν την απόδοσή τους ή να μεγιστοποιήσουν την ασφαλή λειτουργία τους.
- Οι εργασίες εκείνες που προκύπτουν από υπαιτιότητα του συντηρητή (όπως αμέλεια, πλημμελή ή κακή συντήρηση κλπ). Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση αυτών (στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για την ανάγκη επισκευής των εγκαταστάσεων) και γενικά οφείλονται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, θα αποκαθίστανται από αυτόν χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του ΕΟΠΥΥ στις δαπάνες αποκατάστασης.

2. Στο συμβατικό αντικείμενο και στις εργασίες τις οποίες θα εκτελεί ο συντηρητής υποχρεωτικά όσες φορές απαιτηθούν και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, περιλαμβάνονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά – πέραν των παραπάνω – και οι εξής:

- * Η εργασία αντικατάστασης (αποξήλωσης – τοποθέτησης) αντλιών και κινητήρων γενικά (εκτός από τους κινητήρες ψυκτών).
- * Η εργασία αντικατάστασης οργάνων ένδειξης και χειρισμού (βολτομέτρων, αμπερομέτρων, θερμομέτρων, θερμοστατών, διακοπών γενικά κλπ).
- * Η αντικατάσταση (εργασία και υλικά) πάσης φύσεως ενδεικτικών λυχνιών.
- * Η εργασία αντικατάστασης αναλωσίμων υλικών φωτισμού (λαμπτήρες κάθε είδους, ντουί, starters, ballast, φωτιστικά τύπου led panel κλπ).
- * Η αντικατάσταση ασφαλειών και ρελέ γενικώς. Συμπεριλαμβάνονται τα υλικά των κοινών (κεραμικών) ασφαλειών όχι όμως των αυτόματων ασφαλειών (η αξία των οποίων βαρύνει την υπηρεσία).
- * Η εργασία αντικατάστασης ρευματοδοτών, διακοπών, υλικών ηλεκτρολογικών πινάκων που έχουν υποστεί βλάβη ή έχουν καταστραφεί.
- * Η συμπλήρωση ψυκτικών ρευστών από μικροδιαφυγές (μόνο για τις ψυκτικές εγκαταστάσεις).
- * Η εργασία αντικατάστασης απλών ειδών κρουνοποιίας και αποχέτευσης στις εγκαταστάσεις υγιεινής (μπαταρίες, διακόπτες, καζανάκια, φλοτέρ, κρουνοί, σιφώνια νιπτήρων, φλεξίμπλ κλπ)

- * Η εργασία αντικατάστασης ανταλλακτικών και εξαρτημάτων σε μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις που υφίστανται φθορά από την χρήση ή είναι πέραν επιτόπιας επισκευής (διακόπτες, ανεμιστήρες και χειριστήρια fan coil, θερμοστάτες, φλοτεροδιακόπτες, μανόμετρα, θερμόμετρα, φίλτρα, βάνες, ανεπίστροφα κλπ).
 - * Κάθε είδους συγκολλήσεις.
 - * Μερεμέτια οικοδομικά και αποκατάστασης μονώσεων και υγρομονώσεων (τοπικής έκτασης), ιδίως στα σημεία εμφανών υγρασιών ή διαρροών, όπως ενδεικτικά των προερχομένων από διαρροές ή συμπυκνώματα ή αποχετεύσεις κλιματιστικών σωμάτων και των σωληνώσεών τους (επισκευή μονώσεων, σύσφιξη ή συγκόλληση σωληνώσεων, η αντικατάσταση/αποκατάσταση των πλακιδίων ορυκτών ινών λόγω των υγρασιών αυτών, η στεγανοποίηση των φρεατίων αποχέτευσης ομβρίων, η στεγανοποίηση των οπών διέλευσης σωληνώσεων μέσα σε δομικά στοιχεία (εφόσον από την διάτρηση των δομικών στοιχείων προκαλούνται υγρασίες εντός του κτιρίου κλπ). Οι εργασίες αυτές θα εκτελεστούν σε συνεννόηση με την υπηρεσία εντός του συμβατικού τιμήματος (εφόσον αφορούν σε τοπικής έκτασης αποκαταστάσεις) ενώ τα υλικά που θα απαιτηθούν βαρύνουν την υπηρεσία και θα καταβληθούν στον συντηρητή απολογιστικά εκτός συμβατικού τιμήματος (όπως ειδικότερα προσδιορίζεται στα επόμενα).
 - * Εργασίες καθαρισμού και απόφραξης εγκαταστάσεων αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων γενικά.
Ειδικά για το κτίριο της Απ. Παύλου 12, προληπτικός μηνιαίος καθαρισμός και απόφραξη του οριζόντιου αγωγού αποχέτευσης λυμάτων, από το τελικό φρεάτιο στον ακάλυπτο του κτιρίου προς το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ. Σε περίπτωση φραγής του αγωγού η απόφραξη του θα πραγματοποιείται εντός οκτώωρου από την σχετική ειδοποίηση.
 - * Διάφορες ρυθμίσεις και δοκιμές.
 - * Ρυθμίσεις και επισκευές θυρών και παραθύρων γενικά (μηχανισμοί επαναφοράς θυρών πυρασφάλειας, μεντεσέδες, κλειδαριές, πόμολα κλπ), ερμαρίων, αποκολλήσεις πλακιδίων, αποκατάσταση χρωματισμών και πλακιδίων ορυκτών ινών που προέρχονται από διαρροές εγκαταστάσεων, στεγανοποιήσεις φρεατίων κλπ
3. Γενικά σαν συμβατική χαρακτηρίζεται και κάθε άλλη εργασία που απαιτείται στο να διατηρηθούν τα μηχανήματα και οι εγκαταστάσεις σε άριστη λειτουργική κατάσταση και να αποκατασταθούν οι ανωμαλίες που οφείλονται στην συνήθη φθορά. Σε κάθε περίπτωση, πλην αυτών που οφείλονται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, τα υλικά και ανταλλακτικά βαρύνουν τον ΕΟΠΥΥ. Αντίθετα τα αναλώσιμα «υλικά συντήρησης», όπως αυτά περιγράφονται κατωτέρω στο άρθρο 9, βαρύνουν τον συντηρητή.
4. Οι ετήσιες συντηρήσεις υποσταθμού, ηλεκτροπαραγωγών ζευγών, πυροσβεστικών συγκροτημάτων και λοιπών εγκαταστάσεων περιλαμβάνονται στις συμβατικές υποχρεώσεις και το συμβατικό τίμημα.

4.2 Εργασίες εκτός συμβατικού μηνιαίου τιμήματος

- (Ευρείας έκτασης βελτιώσεις, τροποποιήσεις ή επεκτάσεις, μετά ή άνευ ανταλλακτικών).
1. Εκτός από τις εργασίες συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών ή μικρής έκτασης βελτιώσεις των εγκαταστάσεων, που καθορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο, ο Συντηρητής εφόσον του δοθεί σχετική εντολή, είναι υποχρεωμένος να εκτελεί και κάθε εργασία τροποποίησης, επέκτασης ή ευρύτερης κλίμακας βελτιώσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων, από αυτές που περιλαμβάνονται στην παρούσα ή άλλες εργασίες εξωσυμβατικού αντικειμένου των οποίων η συντήρηση θα του ανατεθεί κατά την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τον τρόπο που θα του υποδεικνύει κάθε φορά τον ΕΟΠΥΥ, κατόπιν ιδιαίτερης συμφωνίας σχετικά με το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης.
 2. Για την σύναψη της ιδιαίτερης συμφωνίας μεταξύ Συντηρητή και ΕΟΠΥΥ στην περίπτωση ανάγκης εκτέλεσης εξωσυμβατικών εργασιών, ο Συντηρητής θα υποβάλει στον ΕΟΠΥΥ αναλυτικό κοστολόγιο του συνόλου των εργασιών και υλικών. Στο κοστολόγιο θα αναφέρονται χωριστά τα υλικά και ανταλλακτικά (είδος, προδιαγραφές, τιμή μονάδας,

ποσότητα), η εργασία και τα τυχόν άλλα έξοδα (μεταφορές, αμοιβές τρίτων) σε τρόπο που να είναι δυνατός ο έλεγχος αυτών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ.

Οι αναφερόμενες τιμές θα είναι εύλογες, συγκρινόμενες με τις συνήθεις τιμές της αγοράς, και στα κοστολόγια θα προσδιορίζονται επακριβώς ο τύπος των προτεινόμενων υλικών, τα τεχνικά χαρακτηριστικά, η προέλευσή τους και οι προμηθευτές, καθώς και τυχόν προτάσεις εργασιών και υλικών, προκειμένου η αρμόδια υπηρεσία ελέγχου του ΕΟΠΥΥ να μπορεί να διαπιστώσει, να επιβεβαιώσει και να επιλέξει, τόσο το εύλογο ύψος της προτεινόμενης δαπάνης, όσο και την αναγκαιότητά της και να προβεί στην επιλογή της προσφορότερης και συμφερότερης -από οικονομοτεχνικής- άποψης λύσης που θα προταθεί.

Τα υλικά που θα απαιτηθούν για τις συμβατικές ή τις εξωσυμβατικές εργασίες αποκατάστασης, βελτίωσης ή επέκτασης των εγκαταστάσεων και τα οποία βαρύνουν την υπηρεσία, θα καταβληθούν στον συντηρητή απολογιστικά εκτός του συμβατικού τιμήματος (με προσυνεννόηση για το ύψος της δαπάνης τους), μετά την ολοκλήρωση των αντίστοιχων εργασιών, με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών που να τεκμηριώνουν το είδος, τον τύπο, τον προμηθευτή και τις ποσότητες της γενομένης δαπάνης αγοράς τους.

3. Στις περιπτώσεις ανάθεσης στον Συντηρητή πρόσθετων εργασιών ευρύτερης κλίμακας, ο χρόνος έναρξης αυτών θα καθορίζεται από τον ΕΟΠΥΥ και θα είναι υποχρεωτικός για τον Συντηρητή, η δε διάρκεια εκτέλεσής τους, που θα καθορίζεται από κοινού μεταξύ ΕΟΠΥΥ και Συντηρητή, θα πρέπει να είναι εύλογη και να λαμβάνει υπόψη τα πραγματικά δεδομένα και υποχρεώσεις, όπως χρόνος παραγγελίας μηχανημάτων, ανταλλακτικών κλπ, ταχεία αποκατάσταση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων κατά τις περιόδους του Καλοκαιριού και του Χειμώνα κλπ.
4. Ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να αναθέτει τις επισκευές των εγκαταστάσεων (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας) και σε άλλους Εγκαταστάτες ή Συντηρητές, μεταβάλλοντας ενδεχομένως τον τρόπο λειτουργίας των εγκαταστάσεων και το είδος αυτών και αυξομειώνοντας τον αριθμό των επιμέρους μηχανημάτων (όπως προσθήκη πύργων ψύξης, fan coils κλπ). Στις περιπτώσεις αυτές ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συντηρεί και τις τροποποιημένες εγκαταστάσεις, χωρίς αυξομείωση του συμβατικού Τιμήματος.
5. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης είναι και η έγκαιρη έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για την ανάγκη λήψης πρόσθετων μέτρων βελτίωσης ή πρόληψης βλαβών για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις με προσδιορισμό του είδους και της δαπάνης των εργασιών αυτών (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας). Η λήψη των μέτρων αυτών εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του ΕΟΠΥΥ. Η λήψη των μέτρων αυτών δεν απαλλάσσει τον συντηρητή από τις υποχρεώσεις του για συντήρηση των εγκαταστάσεων, την οποία αναλαμβάνει χωρίς όρους και προϋποθέσεις, μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ρητά συμφωνείται ότι παράλειψη από μέρους του Συντηρητή έγκαιρης και έγγραφης προειδοποίησης του ΕΟΠΥΥ για απαιτούμενες επισκευές των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα εκλαμβάνεται ως πλημμελής εκτέλεση της συντήρησης και θα επιφέρει τις προβλεπόμενες από την παρούσα Σύμβαση συνέπειες εις βάρος του.

5. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Θα ισχύουν υποχρεωτικά και κατ'ελάχιστον οι ακόλουθοι όροι και οδηγίες συντήρησης για τις επιμέρους εγκαταστάσεις που περιγράφονται στα επόμενα.

Γενικά

1. Στα επόμενα καθορίζονται ορισμένες απαραίτητες Τεχνικές Οδηγίες και λεπτομέρειες, οι οποίες θα πρέπει οπωσδήποτε να τηρούνται κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή επισκευής ορισμένων βασικών επί μέρους τμημάτων των εγκαταστάσεων. Αποκλίσεις από τα καθορισμένα παρακάτω, επιτρέπεται μόνος κατόπιν έγγραφης εντολής του ΕΟΠΥΥ. Πέραν από τα

καθοριζόμενα σημεία για την συντήρηση, αυτή θα επεκτείνεται και σε άλλα σημεία της εγκατάστασης, ανάλογα των αναγκών.

2. Τα μηχανήματα, συσκευές, όργανα κλπ των εγκαταστάσεων για τα οποία δεν καθορίζονται στις επόμενες παραγράφους οδηγίες, η συντήρηση θα γίνεται βάσει των οδηγιών του κατασκευαστή, τους κανόνες της Επιστήμης και της Τέχνης, ως και τυχόν σχετικών οδηγιών και εντολών του ΕΟΠΥΥ.
3. Τα αναφερόμενα χρονικά διαστήματα συντηρήσεως (ανά 15νθήμερο/εξάμηνο/ετησίως) δεν είναι περιοριστικά. Αντιθέτως, ο συντηρητής οφείλει να επικοινωνεί ανελλιπώς με τους αρμοδίους κάθε κτιρίου, με συχνότητα κατ ελάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα για το κτίριο της κεντρικής Υπηρεσίας, και τουλάχιστον μία (1) φορά για τα λοιπά συντηρούμενα κτίρια, και να ενημερώνεται για την ύπαρξη τυχόν βλαβών, ή την αναγκαιότητα λοιπών παρεμβάσεων, τις οποίες θα πρέπει να αποκαθιστά, αναλόγως της σπουδαιότητας, της αναγκαιότητας και των οδηγιών που θα του δοθούν, είτε άμεσα (για τις κατεπείγουσες εργασίες), είτε μέσα στο επόμενο πενήνήμερο (για λιγότερο σημαντικές και επείγουσες εργασίες), είτε κατά την διάρκεια της προσεχούς (ανά 15-νθήμερο) τακτικής συντήρησης, αν πρόκειται για ήσσονος σημασίας παρεμβάσεις.

Η παραπάνω τακτική επικοινωνία μπορεί να γίνεται είτε με τηλεφωνική επικοινωνία (που θα διενεργείται με πρωτοβουλία του συντηρητή), προς την υπηρεσία φύλαξης κάθε κτιρίου (η οποία θα συγκεντρώνει και θα καταγράφει σε ειδικό βιβλίο, τα προβλήματα που παρουσιάζονται προς ενημέρωση του συντηρητή), είτε εκτάκτως (και επικουρικά) με email που θα αποστέλλεται από τους υπευθύνους για την καλή λειτουργία του κτιρίου κάθε μιας από τις στεγαζόμενες υπηρεσίες ή το αρμόδιο Τμήμα (Τεχνικών Υπηρεσιών) του ΕΟΠΥΥ, ή την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής (ΕΠΠΕ) των εργασιών συντήρησης (προκειμένου για μείζονος σημασίας ή επείγοντα θέματα). Κατ εξαίρεση, σε έκτακτες και επείγουσες περιπτώσεις και σε σοβαρές βλάβες, η κλήση προς τον συντηρητή μπορεί να γίνει άμεσα και τηλεφωνικά, είτε από τις υπηρεσίες φύλαξης, είτε από τον διευθυντή ή τον τμηματάρχη ή τους μηχανικούς της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παραπάνω διαδικασία, μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν συμφωνίας με την υπηρεσία ή την αρμόδια επιτροπή (ΕΠΠΕ), κατά τρόπον που θα διασφαλίζει την αποτελεσματικότερη, και αμεσότερη ενημέρωση του συντηρητή με ταυτόχρονη απλούστευση της διαδικασίας, ώστε να υπάρχει ταχύτερη πληροφόρηση για τα ζητήματα που δημιουργούνται, χωρίς να υπάρχουν άσκοπες κλήσεις ή καθυστερήσεις σε επικοινωνιακά και διαδικαστικά θέματα. Η διαδικασία επικοινωνίας και ανταπόκρισης του συντηρητή, σε συνδυασμό και με την συμπλήρωση του βιβλίου συντήρησης του έργου, θα πρέπει να επιτρέπει και την εξακρίβωση της τήρησης των συμβατικών του υποχρεώσεων από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής (ΕΠΠΕ).

Εγκαταστάσεις κλιματισμού

1. Πριν την έναρξη της καλοκαιρινής και χειμερινής περιόδου (κατά τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο αντίστοιχα), θα γίνεται ο συνολικός έλεγχος και συντήρηση της εγκατάστασης κλιματισμού (όλα τα τμήματα των αντλιών θερμότητας και κεντρικών κλιματιστικών μονάδων, fan coils, αντλίες, αυτοματισμοί, συστήματα ασφαλείας και ελέγχου, ηλεκτρική εγκατάσταση κλπ).
2. Κατά τον έλεγχο αυτό θα πραγματοποιηθούν εκτός των εργασιών που αναγράφονται στους ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ και όλες οι μετρήσεις που προβλέπονται στα εγχειρίδια του κατασκευαστή. Οι μετρήσεις αυτές (θερμοκρασίες, πιέσεις, μονώσεις κινητήρων, τάσεις και εντάσεις λειτουργίας κλπ) θα αποτυπώνονται σε ειδικό έντυπο το οποίο θα παραδίδεται στον ΕΟΠΥΥ.

Εγκαταστάσεις Ασφαλείας

1. Οι εγκαταστάσεις ασφαλείας (πυρανίχνευση και πυρόσβεση) θα ελεγχθούν υποχρεωτικά λεπτομερώς σε όλη τους την έκταση κατά τον 1^ο μήνα της συντήρησης, εκτός των δειγματοληπτικών ελέγχων που θα γίνονται όπως προβλέπεται καθ' όλη την διάρκεια του έτους. Ο έλεγχος αυτός μπορεί να γίνεται χωριστά για την εγκατάσταση πυρανίχνευσης (ανιχνευτές, σειρήνες, αναγγελίες, μεγαφωνικές εγκαταστάσεις κλπ) και για την εγκατάσταση πυρόσβεσης (σύστημα αντλιών, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστήρες κλπ).
2. Κατά τον αρχικό ετήσιο έλεγχο ο οποίος θα πραγματοποιείται από εξειδικευμένο προσωπικό του Συντηρητή, είναι δυνατόν να παρευρίσκονται και εκπρόσωποι του ΕΟΠΥΥ.

Υποσταθμός Μέσης Τάσης (ΜΤ)

1. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην συντήρηση του υποσταθμού Μέσης Τάσης. Ο γενικός έλεγχος και οι απαραίτητες μετρήσεις θα πραγματοποιούνται μία φορά τον χρόνο αλλά μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης και θα περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που αναφέρονται στους σχετικούς ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ και θα αποτυπώνονται σε Ειδικό Έντυπο συντήρησης το οποίο θα συμπληρώνεται από τον συντηρητή και θα υποβάλλεται στον ΕΟΠΥΥ. Το κόστος αυτών βαρύνει τον συντηρητή και συμπεριλαμβάνεται στο συμβατικό τίμημα.
2. Στην περίπτωση που ορισμένες από τις μετρήσεις πραγματοποιηθούν από άλλο ειδικό συνεργείο ή εργαστήριο (πχ μέτρηση διηλεκτρικής ικανότητας λαδιού), η αναφορά του εργαστηρίου αυτού θα υποβάλλεται μαζί με το Έντυπο συντήρησης.
3. Ανεξάρτητα από τον ετήσιο τακτικό έλεγχο, ο συντηρητής υποχρεούται να επισκέπτεται τακτικά τους χώρους του υποσταθμού και των πινάκων, προκειμένου να διαπιστώσει έγκαιρα κάθε τυχόν ανωμαλία.
4. Ο Συντηρητής υποχρεούται να αναλάβει, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασής του, την ανάληψη ευθύνης του υποσταθμού του κτιρίου απέναντι στον ΔΕΔΔΗΕ για την συντήρηση και την μηχανολογική κάλυψή του. Σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης είτε λόγω βλάβης είτε για λόγους συντήρησης, θα παρέχει την απαιτούμενη βεβαίωση προς τον ΔΕΔΔΗΕ προκειμένου να αποκατασταθεί η ηλεκτροδότηση.

Κλιματιστικές συσκευές και fan coils

1. **Φίλτρα** - Τα φίλτρα, μεταλλικά ή πλαστικά, πρέπει να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται τουλάχιστον δύο φορές κατ' έτος. Κατά την διάρκεια της εργασίας αυτής, η κλιματιστική συσκευή θα τίθεται εκτός λειτουργίας. Εφιστάται η προσοχή στο θέμα της καλής καθαριότητας των φίλτρων. Ακάθαρτα φίλτρα περιορίζουν αισθητά την παροχή και την απόδοση της μονάδας και επιπλέον ρυπαίνουν το στοιχείο, ο καθαρισμός του οποίου είναι εργασία επίπονη και δαπανηρή.
2. **Έδρανα** - Η λίπανση των εδράνων πρέπει να γίνεται μία φορά το έτος. Πριν από το γρασάρισμα είναι απαραίτητη προϋπόθεση ο καθαρισμός του εδράνου από το παλαιό λιπαντικό, γιατί η ανάμειξη δύο διαφορετικών λιπαντικών συντελεί στην καταστροφή του εδράνου.
3. **Σύστημα μετάδοσης κίνησης** - Περιοδικά ελέγχεται η φυσική κατάσταση των ιμάντων (όπου υπάρχουν). Εάν έχουν υποστεί φθορά, αντικαθίστανται με άλλους του αυτού μεγέθους και του αυτού πλάτους. Μετά από ένα χρονικό διάστημα λειτουργίας, απαιτείται ο έλεγχος και η ρύθμιση της τανύσεως των ιμάντων, γιατί οι ιμάντες από την φύση τους και με την πάροδο του χρόνου και ιδιαίτερα κατά τον πρώτο μήνα λειτουργίας τους χαλαρώνουν. Ο έλεγχος αυτός είναι απαραίτητος, διότι με την χαλάρωση των ιμάντων δεν θα υπάρχει καλή πρόσφυση μεταξύ αυτών και των τροχαλίων, με αποτέλεσμα την ελάττωση των στροφών του ανεμιστήρα, την υπερθέρμανση των ιμάντων και η πτώση παροχής της μονάδας.
4. **Στοιχεία επεξεργασίας αέρα** - Καλύτερος και ασφαλέστερος καθαρισμός τους επιτυγχάνεται με την αποσυναρμολόγηση των σωλήνων, την εξαγωγή των στοιχείων από την μονάδα και την πλύση τους εξωτερικά με νερό υπό πίεση.

Ανεμιστήρες

1. Κατά την αρχική θέση σε λειτουργία του ανεμιστήρα πρέπει να ελέγχεται η τάνυση των ιμάντων και να γίνεται η αμπερομέτρηση του κινητήρα. Η τάνυση των ιμάντων πρέπει να είναι η κανονική δηλαδή οι ιμάντες δεν πρέπει να είναι ούτε πολύ χαλαροί, ούτε πολύ σφικτοί. Εάν ο κινητήρας απορροφά μεγαλύτερη ένταση από την αναγραφόμενη στην πινακίδα του και δεν προστατεύεται καλά, υπάρχει κίνδυνος να υπερθερμανθεί και να καταστραφεί η περιέλιξή του. Η ενδεξιγμένη ενέργεια στην προκειμένη περίπτωση είναι η ελάττωση των στροφών του ανεμιστήρα με την αλλαγή τροχαλιών.
2. Είναι επίσης απαραίτητη η τοποθέτηση αυτόματου διακόπτη υπερεντάσεως και ελλείψεως τάσεως για την προστασία του κινητήρα και η ρύθμιση του θερμικού του μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα σε πλήρη λειτουργία. Ένας έλεγχος στην συνέχεια του αυτομάτου μπορεί να γίνεται με τον ακόλουθο τρόπο: Αφού ρυθμισθεί το θερμικό του αυτομάτου και τεθεί σε λειτουργία ο κινητήρας, αφαιρείται μία από τις τρεις ασφάλειες (αυτό θα γίνει διαδοχικά και για τις τρεις ασφάλειες). Πρέπει ο αυτοματισμός να διακόψει μέσα σε 20" την τροφοδότηση του κινητήρα. Σε περίπτωση που ο χρόνος παρατείνεται πέραν των 20", ελαττώνεται ανάλογα η ρύθμιση του θερμικού και επαναλαμβάνεται η δοκιμή.
3. Η λίπανση των εδράνων πρέπει να γίνεται μία φορά το έτος αλλά μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης. Πριν από το γρασάρισμα το έδρανο καθαρίζεται από το παλιό λιπαντικό.

Ψυκτικό Συγκρότημα

1. Κατά τον έλεγχο της στάθμης του λαδιού, θα πρέπει η στάθμη του με τον συμπιεστή σε λειτουργία, να ανέρχεται ως το μέσον της ενδεικτικής υάλου του λαδιού, ή όπως αναφέρει ο κατασκευαστής.
2. Κατά τον έλεγχο του ψυκτικού μέσου με την βοήθεια της ενδεικτικής υάλου του ψυκτικού μέσου, που βρίσκεται στην γραμμή του υγρού, πρέπει να είναι συνεχής και χωρίς φυσαλίδες. Η εμφάνιση φυσαλίδων, με συμπιεστή σε πλήρες φορτίο, σημαίνει έλλειψη ψυκτικού μέσου. Επίσης το χρώμα του δίσκου ένδειξης φανερώνει τον βαθμό ξηρότητας της εγκατάστασης. Συνήθως το κυανού χρώμα σημαίνει ξηρό ψυκτικό μέσο και το ροζ χρώμα υγρασία στο ψυκτικό μέσο.
3. Επίσης πρέπει να γίνεται προσεκτικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης με κατάλληλη λυχνία διαφυγών ψυκτικού μέσου. Θα ελέγχονται όλα τα όργανα του πίνακα χειρισμού του κινητήρα του συμπιεστή, οι σχετικές ηλεκτρικές επαφές και θα γίνεται σύσφιξη των ακροδεκτών. Τέλος θα γίνεται καθαρισμός του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα. Η εργασία αυτή θα γίνεται τους πρώτους 3 ή 4 μήνες λειτουργίας και στην συνέχεια ανά 6 μήνες.

Χημικός καθαρισμός

Στον χημικό καθαρισμό θα αποκλείονται χημικά μέσα που φθείρουν τα μέταλλα. Η κυκλοφορία του υγρού θα γίνεται τουλάχιστον έξη ώρες με συνεχή συμπλήρωση του μίγματος με ειδικό υγρό όταν αυτό απαιτείται από την ένδειξη του ειδικού δοκιμαστικού χάρτου. Όταν πλέον το μίγμα παύει να αλείφεται, αδειάζει η εγκατάσταση και ακολουθεί πλύση με νερό. Απαραίτητη είναι η συνεννόηση με τον Επιβλέποντα πριν τον χημικό καθαρισμό για το χημικό μέσο καθαρισμού.

Σωληνώσεις ψυχρού – θερμού νερού – αεραγωγοί

Θα γίνεται τακτικός έλεγχος της κατάστασης των σωληνώσεων για εντοπισμό τυχόν διαρροών, διαβρώσεων, έλλειψη ή καταστροφή μονώσεων και αποκατάσταση αυτών. Επίσης έλεγχος της κατάστασης αεραγωγών, στομίων, διαφραγμάτων, μονώσεων διαρροών και αποκατάσταση αυτών.

Στόμια αεραγωγών

Η ρύθμιση ή αλλαγή ρύθμισης των στομίων των αεραγωγών αποτελεί εργασία της συντήρησης και θα γίνεται βάσει των οδηγιών της εγκατάστασης και της σχετικής μελέτης. Επίσης ο Συντηρητής θα φροντίζει για την σωστή ρύθμιση των θερμοστατών και υγροστατών.

Λέβητες – καυστήρες (μόνο για το κτίριο της Μενάνδρου)

Πριν από την έναρξη της χειμερινής περιόδου θα γίνεται καθαρισμός του λέβητα, της καπνοδόχου και του καυστήρα, ρύθμιση του καυστήρα, των καυσαερίων και του λέβητα καθώς και έλεγχος και ρύθμιση των αυτοματισμών λειτουργίας του λέβητα, των κυκλοφορητών, των ηλεκτροκίνητων βανών κλπ.

Μετά το πέρας των εργασιών συντήρησης ο συντηρητής οφείλει να εκδώσει το προβλεπόμενο από το νόμο σχετικό Φύλλο Συντήρησης που θα αναρτηθεί σε εμφανές μέρος στο λεβητοστάσιο και αντίγραφο του οποίου θα κατατεθεί στο αρμόδιο τμήμα του ΕΟΠΥΥ.

6. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ (ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Οι κατ' ελάχιστο εργασίες ελέγχου, συντήρησης και μικροεπισκευών των διαφόρων τμημάτων και μηχανημάτων των Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου, καθώς και ο χρόνος (15μερο, μήνας, εξάμηνο, έτος) που πρέπει να εκτελούνται οι εργασίες αυτές, καθορίζονται αναλυτικά στους συνημμένους ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ) και δεσμεύουν υποχρεωτικά τον συντηρητή. Για τις εργασίες που προβλέπονται να εκτελούνται μια φορά τον χρόνο, αυτές θα γίνονται μέσα στο 1^ο εξάμηνο του χρόνου συντήρησης, εκτός αν κατά περίπτωση ή σε συνεννόηση με την υπηρεσία συμφωνηθεί διαφορετικά.
2. Οι Πίνακες αυτοί είναι ενδεικτικοί και όχι περιοριστικοί των συνήθων εργασιών για μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις, όπως τα αναφερόμενα. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμβουλευτεί τα εγχειρίδια συντήρησης των Κατασκευαστών, για τυχόν πρόσθετες ή/και ειδικές εργασίες και ελέγχους.
3. Ο Συντηρητής, εντός μηνός από την υπογραφή της Σύμβασης, αφού επιθεωρήσει λεπτομερώς κατόπιν δοκιμών όλες τις εγκαταστάσεις και λάβει υπόψη του όλα τα διατιθέμενα στοιχεία, θα υποβάλει στον ΕΟΠΥΥ αρχική αναλυτική τεχνική έκθεση για την υφιστάμενη κατάσταση χωριστά κάθε μιας από τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις, αναφέροντας τις τυχόν διαπιστωθείσες βλάβες, ελλείψεις ή αναγκαίες βελτιώσεις, λεπτομερώς και κοστολογημένα για τις τυχόν εξωσυμβατικές εργασίες αποκατάστασης (και χωριστά για τα αναγκαία υλικά), καθώς και Πρόγραμμα (Χρονοδιάγραμμα) Συντήρησης, στο οποίο θα καθορίζεται η συχνότητα, η σειρά και η έκταση της συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων. Το Πρόγραμμα αυτό θα εγκριθεί από τον ΕΟΠΥΥ και θα τηρείται τού λοιπού απαρέγκλιτα.
4. Ο ΕΟΠΥΥ διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί το παραπάνω Πρόγραμμα Συντήρησης σύμφωνα με τις παρουσιαζόμενες ανάγκες, κατά το χρόνο ισχύος της σύμβασης, ή της ενδεχόμενης παράτασής της, με ανάλογη αναπροσαρμογή ή μη των τιμών που ισχύουν σήμερα, ύστερα από διαπραγμάτευση των δύο μερών και εφόσον έχουν προκύψει λόγοι που τη δικαιολογούν, μετά από σχετική απόφαση του Δ.Σ. του ΕΟΠΥΥ.
5. Το είδος και ο χρόνος των συντηρήσεων κάθε συσκευής, μηχανήματος, οργάνου κλπ των Η/Μ εγκαταστάσεων που καθορίζονται στην παρούσα, θα περιλαμβάνονται υποχρεωτικά στο ανωτέρω Πρόγραμμα Συντήρησης.

7. ΒΛΑΒΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην ταχεία και έντεχνη αποκατάσταση των πάσης φύσεως βλαβών των συντηρούμενων εγκαταστάσεων. Για τις πάσης φύσεως βλάβες και τις παρεμβάσεις αποκατάστασής των, θα συμπληρώνει:
 - Αφενός τα φύλλα ημερολογίου εργασιών, τα οποία θα ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ή επιτροπή παρακολούθησης με καταχώριση των τυχόν αναγκαίων υποδείξεων και οδηγιών και εκτελεστών ενεργειών
 - Αφετέρου τα αντίστοιχα βιβλία βλαβών τα οποία θα τηρούνται στο αρμόδιο τμήμα τεχνικής υποστήριξης της κεντρικής υπηρεσίας του ΕΟΠΥΥ.
2. Ο Συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει σε άμεση ετοιμότητα το κατάλληλο ειδικευμένο συνεργείο, το οποίο αμέσως με την λήψη της σχετικής εντολής ή ειδοποίησης, θα προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την όσο το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση της παρουσιασθείσας βλάβης και την ταχεία παράδοση της εγκατάστασης για χρήση.
3. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση αυτών (στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση του ΕΟΠΥΥ για επισκευή των εγκαταστάσεων) και γενικά οφείλονται σε υπαιτιότητα του Συντηρητή, θα αποκαθίστανται από αυτόν χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωση του.
4. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο και οι οποίες περιλαμβάνονται στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά τον προσφορότερο για αυτό τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες στον Συντηρητή.
5. Η μη έγκαιρη και έντεχνη αποκατάσταση των βλαβών, από οποιονδήποτε λόγο και αν προέρχονται, καθώς και η απαίτηση υψηλών κάθε φορά αποζημιώσεων, αποτελεί λόγο καταγγελίας της Σύμβασης.

8. ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για την συνήθη συντήρηση, την καλή λειτουργία και μικροεπισκευές των συντηρουμένων εγκαταστάσεων.
2. Τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης κλπ των εγκαταστάσεων, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται ανοιγμένα στην μηνιαία αποζημίωση του Συντηρητή, είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα εξής:
 - όλα τα προϊόντα καθαρισμού: σαπούνια, σκόνες και απορρυπαντικά.
 - χημικά υγρά και υλικά για τον χημικό καθαρισμό των εναλλακτών αέρα ή νερού των Αντλιών Θερμότητας και Ψυκτών των κεντρικών συστημάτων κλιματισμού και λοιπών μηχανημάτων κλιματισμού.
 - συρματόβουρτσες και λοιπές βούρτσες και πανιά για τη συντήρηση και τον καθαρισμό των συσκευών.
 - στεγανοποιητικά παρεμβύσματα, συνδέσμους και συνδέσεις αγωγών, βαλβίδων και συνδετήριων.
 - μικροϋλικά ηλεκτρολογικής συντήρησης όπως ασφάλειες, πηνία επαφών και ενδεικτικές λυχνίες.
 - κάθε είδους στεγανοποιητικά και αδιαβροχοποιητικά προϊόντα: κανάβι, φλάντζες, στόκος, σιλικόνες, συνδετήρια βαλβίδων, υλικό παρεμβυσμάτων.
 - λιπαντικά τυποποιημένης ποιότητας (γράσο).
 - υλικά συγκόλλησης (οξυγόνο, ηλεκτροσυγκόλληση κλπ).

- τυποποιημένους κοχλίες και βίδες, καθώς και τυποποιημένα εξαρτήματα για κρουνοί αποστράγγισης ή βαλβίδες εξαέρωσης.
- μίνιο και ελαιόχρωμα αποκατάστασης φθορών βαμμένων επιφανειών.
- λάδια, ψυκτικά ρευστά (λάδια και freon) για συμπληρώσεις απωλειών από μικροδιαφυγές (μόνο για τις κλιματιστικές εγκαταστάσεις).

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση πλήρους αντικατάστασης του ψυκτικού ελαίου και του ψυκτικού υγρού των κλιματιστικών εγκαταστάσεων, η δαπάνη προμήθειας αυτού για την επαναπλήρωση των εγκαταστάσεων βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ.

9. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ

1. Η προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων των μηχανημάτων για κάθε εργασία συντήρησης ή βλάβης που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του συντηρητή, βαρύνει τον ΕΟΠΥΥ.
2. Όλα τα προστιθέμενα ή αντικαθιστάμενα υλικά, συσκευές, μηχανήματα κλπ, θα είναι απολύτως καινούργια, της εγκρίσεως του ΕΟΠΥΥ, θα συνοδεύονται με την εγγύηση του προμηθευτή και θα προσκομίζονται στον ΕΟΠΥΥ με την εργοστασιακή τους συσκευασία και με αντίγραφο του παραστατικού αγοράς.
Τα αντικαθιστάμενα λόγω βλάβης κλπ παλαιά υλικά δεν θα πετιούνται, αλλά θα επιδεικνύονται στα αρμόδια όργανα του ΕΟΠΥΥ ως πρόσθετο δικαιολογητικό της δαπάνης αντικατάστασης. Μετά την παραλαβή των αντίστοιχων εργασιών από την αρμόδια επιτροπή, θα απομακρύνονται από τους χώρους των κτιρίων με ευθύνη του συντηρητή.
3. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή περιλαμβάνεται και η άμεση έγγραφη ενημέρωση του ΕΟΠΥΥ για το είδος, τον αριθμό, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και την πιθανή δαπάνη των απαιτούμενων κάθε φορά ανταλλακτικών.

10.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΟΡΓΑΝΑ - ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την επισκευή και την ρύθμιση αυτών.

11.ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει με δική του ευθύνη και δαπάνες όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης.
2. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο Συντηρητής για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο, έμπιστο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
3. Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα διατίθεται κάθε φορά θα εργάζεται κάτω από την ευθύνη του συντηρητή, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για όλα. Το προσωπικό αυτό θα είναι της αποδοχής του ΕΟΠΥΥ, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάστασή του.
4. Ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελούμενων από τον συντηρητή εργασιών, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον Συντηρητή της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο Συντηρητής οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από αρμόδιο εκπρόσωπο του ΕΟΠΥΥ σχετικά με το αντικείμενο του έργου του.
5. Σε περίπτωση βλαβών και ιδίως όταν υπάρχει αμφιβολία ως προς την αιτία ή τις απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης ή ακόμα ως προς την απαιτούμενη δαπάνη επισκευής ή

αντικατάστασης, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα να αναθέσει σε τρίτους τον επανέλεγχό τους καθώς και να αναθέσει την εκτέλεσή τους σε τρίτους. Στη περίπτωση αυτή ο συντηρητής έχει το δικαίωμα να παρακολουθεί τις εκτελούμενες εργασίες ή τους ελέγχους και να διατυπώσει εγγράφως τυχόν αντιρρήσεις ή παρατηρήσεις, χωρίς όμως να έχει το δικαίωμα να αρνηθεί ή να εμποδίσει την εκτέλεσή τους. Σε περίπτωση σοβαρής διαφωνίας πάντως έχει το δικαίωμα της παραίτησης.

12.ΩΡΑΡΙΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΛΠ

1. Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής (μικρής ή μεγάλης κλίμακας) των Η/Μ εγκαταστάσεων θα εκτελούνται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, χωρίς να δημιουργούνται προβλήματα στην ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών του ΕΟΠΥΥ. Εργασίες που διαταράσσουν τη λειτουργία του ΕΟΠΥΥ, αποκατάσταση επειγουσών βλαβών ως και εκτεταμένες εργασίες μπορεί να εκτελούνται κατόπιν συνεννόησης με τον υπεύθυνο του κτιρίου, **καθ' οιαδήποτε ημέρα και ώρα, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του συντηρητή.**
2. Σε περίπτωση που η διάρκεια αποκατάστασης της βλάβης υπερβαίνει το χρονικό διάστημα της μίας ημέρας, όπως σε περιπτώσεις εκτεταμένης επισκευής ή σημαντικής βλάβης, ο Συντηρητής υποχρεούται να αναφέρει εγγράφως στον ΕΟΠΥΥ το είδος της βλάβης καθώς και το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα αποκατάστασης αυτής.

13.ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Ο Συντηρητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντεχνη, ασφαλή και ταχεία εκτέλεση του Έργου που ανέλαβε με την Σύμβαση (δηλ. των εργασιών συντήρησης, επισκευών κλπ των Η/Μ εγκαταστάσεων) σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και με τις οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δίνει ο ΕΟΠΥΥ κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Αν παρουσιασθεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια στις εργασίες ή αν ο Συντηρητής δεν τηρεί ή παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωσή του κατά την Σύμβαση ή τον Νόμο, είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει τον ΕΟΠΥΥ για οποιαδήποτε ζημία που θα οφείλεται στον λόγο αυτό.
2. Αν κατά οποιαδήποτε χρονική περίοδο, ο ΕΟΠΥΥ θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Συντηρητή ή τα υλικά και το εργατοτεχνικό προσωπικό που χρησιμοποιεί ή ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και τα εφόδιά του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίσουν την τέλεια, ασφαλή, οικονομική, ταχεία, εμπρόθεσμη και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεση των εργασιών ή για να εγγυηθούν για την ασφάλεια του προσωπικού και των τρίτων, τότε σε οποιονδήποτε από τις περιπτώσεις αυτές ο ΕΟΠΥΥ έχει δικαίωμα να διατάξει τον Συντηρητή να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις της Σύμβασης και τις εντολές της μέσα σε τακτή προθεσμία και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει καμία πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από τον ΕΟΠΥΥ του δικαιώματος αυτής της παρέμβασης δεν μειώνει κατά οποιονδήποτε τρόπο τις ευθύνες του Συντηρητή.

14.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΥΘΥΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα ή ζώα ή για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του ΕΟΠΥΥ, των ασφαλισμένων του και του Συντηρητή ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο, εφόσον τα παραπάνω

- προξενηθούν κατά την διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών) ή συνεπεία ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.
2. Σε περίπτωση έκτακτης βλάβης ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί άμεσα στέλνοντας με δικά του έξοδα τεχνικό προσωπικό εντός τριών (3) ωρών το αργότερο από τη στιγμή της ειδοποίησής του από την Υπηρεσία, προς αποκατάσταση της βλάβης, ανεξαρτήτως εργάσιμης ή μη ημέρας και επί 24ώρου βάσεως για όλες τις ημέρες του χρόνου. Η αποκατάσταση της βλάβης, εφόσον είναι τεχνικά δυνατόν, θα πραγματοποιείται εντός της ημέρας ή το συντομότερο δυνατόν, εάν π.χ. απαιτείται παραγγελία ανταλλακτικών και στην περίπτωση αυτή πρέπει ο συντηρητής να ενημερώνει την Υπηρεσία για τον απαιτούμενο χρόνο αποκατάστασης της βλάβης
 3. Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον ΕΟΠΥΥ για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξ αιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλει στον ΕΟΠΥΥ κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, ν' αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του ΕΟΠΥΥ για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του από οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Συντηρητή και γενικά θα αποζημιώνει τον ΕΟΠΥΥ για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.
 4. Ο Συντηρητής υποχρεούται να επιμελείται της ύπαρξης, έκδοσης, ανανέωσης και διατήρησης εν ισχύ όλων των αδειών και πιστοποιητικών που τυχόν απαιτούνται από τις αρμόδιες Αρχές για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις. Επίσης να μεριμνά για την εμπρόθεσμη παροχή οποιονδήποτε στοιχείων ζητούνται από τις αρμόδιες Αρχές σχετικά με τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις. Ο ΕΟΠΥΥ θα παρέχει κάθε διευκόλυνση ή εξουσιοδότηση για το σκοπό αυτό.
 5. Ο Συντηρητής υποχρεούται να συμπληρώνει για κάθε κτίριο και να αποστέλει στην υπηρεσία το προβλεπόμενο έντυπο του Παραρτήματος Ι της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/68315/502/1-7-2022 Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών και Επικρατείας (ΦΕΚ 3424/Β/2-7-2022) «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού (θέρμανσης/ψύξης)», έως τα τέλη Ιουνίου εκάστου έτους, για τα συστήματα ψύξης και έως τα τέλη Οκτωβρίου εκάστου έτους για τα συστήματα θέρμανσης.
 6. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια και την προστασία του προσωπικού του, των τρίτων και του κοινού γενικά, καθώς και των ιδίων των έργων, του εξοπλισμού, των εγκαταστάσεων κλπ.
 7. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής δεν εκπληρώνει ή καθυστερεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την Σύμβαση, ο ΕΟΠΥΥ έχει το δικαίωμα, ύστερα από έγγραφη προειδοποίηση, να παίρνει για λογαριασμό του και με δαπάνες του κάθε μέτρο που θα κρίνει αναγκαίο για την προστασία του προσωπικού και κάθε τρίτου και να διατάσσει την άμεση διακοπή τυχόν επικινδύνου τμήματος των εργασιών, χωρίς ο Συντηρητής να δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση ή παράταση της προθεσμίας λόγω της διακοπής αυτής και χωρίς να μειώνεται καθόλου η ευθύνη του που απορρέει από την Σύμβαση.
 8. Ο Συντηρητής υποχρεούται να μεριμνά για την οικονομική λειτουργία της ηλεκτρικής εγκατάστασης και στην υπόδειξη μέτρων για τον περιορισμό της κατανάλωσης ενέργειας τόσο κατά την καλοκαιρινή όσο και κατά την χειμερινή περίοδο. Στα καθήκοντά του Συντηρητή περιλαμβάνονται και ο έλεγχος του λογαριασμού ηλεκτρικής κατανάλωσης (ΔΕΗ), προκειμένου να διαπιστωθεί έγκαιρα η αύξηση της κατανάλωσης και να ληφθούν μέτρα για την περιστολή της.
 9. Ο Συντηρητής υποχρεούται στην τήρηση με δική του ευθύνη και δαπάνη διπλοτύπου ημερολογίου εργασιών, λειτουργίας, συντήρησης και βλαβών, σε φύλλα που θα φέρουν διάκριση ανά κτίριο και συντηρούμενη εγκατάσταση, τα οποία θα παραδίδονται υπογεγραμμένα από τον τεχνικό που διενήργησε την συντήρηση στην αρμόδια υπηρεσία τεχνικής υποστήριξης του ΕΟΠΥΥ, μετά τη διενέργεια της συντήρησης ή αποκατάστασης

βλάβης, καθώς και κάθε άλλης εργασίας. Στο ημερολόγιο αυτό θα αναγράφονται αναλυτικά οι εκτελούμενες εργασίες επί της κάθε εγκατάστασης (προγραμματισμένες βάσει του προγράμματος συντήρησης ή έκτακτες), παρατηρήσεις, τυχόν προβλήματα και τρόπος αντιμετώπισης, καθώς και τα χρησιμοποιηθέντα ανταλλακτικά ανά μηχανήμα ή χώρο.

10. Εκτός του ημερολογίου εργασιών, για την καλύτερη εποπτεία του εκτελούμενου έργου, θα πρέπει να τηρείται από τον Συντηρητή ξεχωριστό βιβλίο συντήρησης για κάθε είδος εγκατάστασης και για κάθε κτίριο χωριστά, π.χ. Υποσταθμός, Η/Ζ, UPS, Πυροσβεστικό συγκρότημα κλπ, στο οποίο θα αναγράφεται όλο το ιστορικό των βλαβών και των εργασιών αποκατάστασης αυτών. Η συμπλήρωση του βιβλίου συντήρησης μπορεί να γίνεται και με προσθήκη φύλλων σε κλασέρ (διαχωρισμένο ανά εγκατάσταση/κτίριο). Το περιεχόμενο και ο τρόπος συμπλήρωσης του βιβλίου θα καθοριστεί μετά από συνενόηση με τον συντηρητή, ώστε να τηρείται πλήρες και αξιοποιήσιμο μελλοντικά ιστορικό. Η φύλαξη του βιβλίου συντήρησης θα γίνεται στην αρμόδια υπηρεσία του ΕΟΠΥΥ.
11. Ο συντηρητής υποχρεούται να παρακολουθεί την κατανάλωση πετρελαίου των συντηρούμενων Η/Ζ όλων των κτιρίων, ελέγχοντας τη στάθμη του καυσίμου στη δεξαμενή και σε περίπτωση που αυτή έχει πέσει κάτω από το 60%, θα γίνεται συμπλήρωση έως το 90% με φροντίδα και ευθύνη του Συντηρητή.
Η προμήθεια και μεταφορά του πετρελαίου, καθώς και η προσθήκη των χημικών πρόσθετων καυσίμου για την αποτροπή δημιουργίας μηχανολάσπης, θα γίνεται κάθε φορά που υπάρχει ανάγκη από τον συντηρητή, με πλήρωση και μεταφορά δοχείων καυσίμου που θα διατίθενται από την υπηρεσία και θα αποθηκεύονται σε ασφαλές μέρος κάθε κτιρίου, με το κόστος της προμήθειας να χρεώνεται στον ΕΟΠΥΥ.
12. Ο Συντηρητής υποχρεούται να συντάσσει και να υποβάλλει στην υπηρεσία, χωρίς επιπλέον αποζημίωση, τετραμηνιαίες τεχνικές εκθέσεις για όλες τις εγκαταστάσεις που συντηρεί. Η υποβολή των εκθέσεων πρέπει να συμβαδίζει χρονικά με τις ανά διμήνη πληρωμές (ήτοι 1 έκθεση ανά 2^ο διμήνη πληρωμής). Για κάθε μία εγκατάσταση των κτηρίων θα υποβάλλεται και η αντίστοιχη τεχνική έκθεση, η οποία κατ' ελάχιστον θα αναφέρει :
 - Την εγκατάσταση
 - Την περίοδο την οποία καλύπτει
 - Τα φύλλα (αύξων αριθμός) του ημερολογίου της αντίστοιχης εγκατάστασης που αυτή αναφέρεται
 - Την κατάσταση στην οποία βρίσκεται η εγκατάσταση,
 - Αναλυτικά τις εργασίες που εκτελέστηκαν στην περίοδο αυτή, όπως αυτές προκύπτουν από τα αντίστοιχα φύλλα ημερολογίου και τα βιβλία συντήρησης
 - Αναλυτικά ποιος εξοπλισμός ελέγχθηκε, παρουσίασε πρόβλημα, επισκευάστηκε ή αντικαταστάθηκε κατά την συγκεκριμένη περίοδο συντήρησης
 - Προτάσεις αποκατάστασης τυχόν δυσλειτουργιών και το κόστος αυτών
 - Τυχόν προτάσεις βελτίωσης της εγκατάστασης και το κόστος αυτών
13. Κατά τον πρώτο μήνα ανάληψης της συντήρησης θα γίνει γενικός μακροσκοπικός έλεγχος των οικοδομικών εγκαταστάσεων όλων των συντηρούμενων κτιρίων, με ιδιαίτερη διερεύνηση στα σημεία που εμφανίζουν υγρασίες, είτε αυτές οφείλονται σε λειτουργία ή αστοχία ή διαρροές Η/Μ εγκαταστάσεων, συμπυκνώματα από τη λειτουργία του κλιματισμού κλπ, είτε σε άλλη αιτία όπως σε παλαιότητα, κατασκευαστικά ελαττώματα ή σε έλλειψη τακτικής συντήρησης. Στη συνέχεια θα υποβληθεί λεπτομερής χωριστή έκθεση κοστολογημένη για εργασίες και υλικά αποκατάστασης, όπως αυτή που προβλέπεται για τις βλάβες και βελτιώσεις των Η/Μ εγκαταστάσεων.
14. Οι χώροι των εγκαταστάσεων (μηχανοστάσια, ηλεκτροστάσια, δώματα εγκαταστάσεων, χώροι υποσταθμών κλπ) είναι χώροι ευθύνης του Συντηρητή, ο οποίος θα μεριμνά για την ασφάλεια και την καθαριότητά τους. Κάθε είδος ή υλικό που δεν ανήκει στους χώρους αυτούς (παλαιά υλικά και ανταλλακτικά, υλικά συντήρησης, απορρίμματα κλπ) θα απομακρύνονται αμέσως με ευθύνη και δαπάνες του Συντηρητή, αφού ολοκληρωθούν από τον ΕΟΠΥΥ οι σχετικές διαδικασίες πιστοποίησης των προστιθέμενων ή αντικαθιστάμενων υλικών (π.χ. επίδειξη συσκευασίας κλπ).

15.ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ-ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Την ευθύνη της επίβλεψης και εκτέλεσης του έργου, την παρακολούθηση της παροχής των υπηρεσιών του Συντηρητή καθώς και του ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών του, θα έχει η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (Ε.Π.Π.Ε), η οποία θα συσταθεί για το σκοπό αυτό.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου, ότι υπάρχει πλημμελής εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης, τότε, μετά από εισήγηση της επιτροπής και ύστερα από απόφαση του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., δύναται να περικοπεί ποσοστό αμοιβής μέχρι και 50% και όχι λιγότερο από 10% της μηνιαίας αποζημίωσης.

Σε περίπτωση υποτροπής για δεύτερη φορά και για τον ίδιο λόγο, η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, για τρίτη φορά τετραπλασιάζεται (κατ ανώτατο όριο μέχρι το ήμισυ της μηνιαίας αποζημίωσης), ενώ σε περίπτωση υποτροπής ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης με κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής και κήρυξη του Συντηρητή ως έκπτωτου από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, ενώ θα του επιβληθούν και οι κυρώσεις που προβλέπονται.

Σε κάθε περίπτωση, η υποχρέωση καταβολής των παραπάνω Ποινικών Ρητρών δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι αποτελεί περιορισμό των σύμφωνα με το νόμο και τη Σύμβαση ευθυνών του Συντηρητή έναντι του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και δεν εξαντλεί την ευθύνη του Συντηρητή για την πλήρη και ολοσχερή αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας που θα έχει υποστεί ενδεχομένως ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. εξαιτίας της μη τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων του Συντηρητή.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του Αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον ΕΟΠΥΥ το δικαίωμα να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο.

16.ΓΝΩΣΗ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΛΠ ΣΥΝΘΗΚΩΝ

1. Ο Συντηρητής θα βεβαιώνει ότι έχει επισκεφθεί τα κτίρια, την συντήρηση των εγκαταστάσεων των οποίων έχει αναλάβει και έχει προβεί σε επιτόπια εξέταση της θέσης των εγκαταστάσεων, των χώρων εργασίας, των προσπελάσεων προς αυτούς, της σημερινής (δηλ. κατά τον χρόνο υπογραφής της Σύμβασης) κατάστασης των εγκαταστάσεων κλπ και ότι έχει ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους.
2. Επίσης ο Συντηρητής θα βεβαιώνει ότι οι τιμές που αναφέρονται στην προσφορά είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στην δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση του ΕΟΠΥΥ.

17.ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Στις βασικές συμβατικές υποχρεώσεις του συντηρητή είναι να παραδώσει, μετά το πέρας του χρόνου συντήρησης, τα συντηρούμενα μηχανήματα και εγκαταστάσεις, καθώς και τα σχέδια, τα ημερολόγια και κάθε άλλο στοιχείο που έχει στην κατοχή του και που θα φανεί χρήσιμο στον επόμενο συντηρητή. Σχετικά θα τον ενημερώσει πλήρως για το είδος των εργασιών που βρίσκονται σε εξέλιξη, για τα σημεία που κάθε μηχανήμα ή εγκατάσταση συνήθως πάσχει, για τις προτεραιότητες που πρέπει να δώσει και γενικά για κάθε εμπειρία και πληροφορία που έχει αποκτήσει από τη συμπεριφορά των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων.

Προϋπόθεση για την τελική πιστοποίηση του έργου, που θα περιλαμβάνει το συμβατικό τίμημα του τελευταίου μήνα της συντήρησης (ή και τυχόν προηγούμενων, αν εκκρεμούν για οποιοδήποτε λόγο), είναι να έχουν υποβληθεί όλες οι τετραμηνιαίες εκθέσεις της παρ. 12 του κεφαλαίου 14 του παρόντος (περιλαμβανομένης και αυτής του τελευταίου τετραμήνου).

18.ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Οικοδομικές αποκαταστάσεις

Οι αποκαταστάσεις δομικών στοιχείων, λόγω εκτέλεσης εργασιών συντήρησης των εγκαταστάσεων, βαρύνουν τον Συντηρητή.

Μητρώο συντήρησης - σχέδια

1. Για τις συντηρούμενες εγκαταστάσεις θα τηρείται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ μητρώο συντήρησης, ο τύπος του οποίου, ο χρόνος ενημέρωσης και τα περιλαμβανόμενα σ' αυτό στοιχεία θα καθορισθούν σε συνεργασία με τον ΕΟΠΥΥ.
2. Κάθε διατιθέμενο σχέδιο, οδηγία, εγχειρίδιο κλπ που αφορά την λειτουργία, την συντήρηση και την επισκευή των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων θα τίθεται στην διάθεση του συντηρητή, ο οποίος, εάν το επιθυμεί, θα προβαίνει με δαπάνες του στην δημιουργία αντιγράφων. Σε περίπτωση ελλείψεως υλικού που αφορά σε οδηγίες συντήρησης μηχανημάτων, τεχνικά εγχειρίδια κλπ, ο Συντηρητής πρέπει να μεριμνήσει για την συμπλήρωσή του σε συνεννόηση με τους κατασκευαστές ή αντιπροσώπους αυτών.
3. Όπου κρίνεται σκόπιμο από τον ΕΟΠΥΥ, θα συντάσσονται από τον Συντηρητή σχέδια με τα χαρακτηριστικά των εγκατεστημένων μηχανημάτων, συσκευών κλπ καθώς και των δικτύων.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Ακολουθούν ενδεικτικοί ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ για τις βασικές εγκαταστάσεις των κτιρίων, που περιγράφουν το ελάχιστο επίπεδο συντήρησης των εγκαταστάσεων, οι οποίοι θα προσαρτηθούν στη σύμβαση και θα δεσμεύουν υποχρεωτικά τον συντηρητή (που έχει αποδεχθεί τους όρους της διακήρυξης).

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (Μενάνδρου 64 ΜΟΝΟ)**ΛΕΒΗΤΑΣ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος (*)
1	Καθαρισμός θαλάμου καύσεως			✓
2	Αποκατάσταση κατεστραμμένων επιφανειών			✓
3	Καθαρισμός καπνοδόχου και έλεγχος κατάστασης			✓
4	Έλεγχος οργάνων	✓		
2	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

(*) Εντός του μηνός Σεπτεμβρίου

ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος (*)
1	Καθαρισμός (απόξεση) όλων των θερμαινόμενων επιφανειών			✓
2	Καθαρισμός φίλτρου, ακίδων, στεφάνης διασκορπισμού, μπέκ		✓	
3	Αντικατάσταση μπέκ (αν απαιτείται)			✓
4	Λίπανση κινητήρα, αντλίας καυσίμου, τριβών ανεμιστήρα κλπ			✓
5	Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού λειτουργίας και ασφαλείας	✓		
6	Ρύθμιση του αέρα, του καυσίμου και των αποστάσεων στεφάνης διασκορπισμού	✓		
7	Έλεγχος Στεγανότητα δικτύου και ανίχνευσης διαρροών Φ.Α.	✓		
8	Έλεγχος Η/Μ βαλβίδας ασφαλείας αυτοματισμού και ανιχνευτών Φ.Α.	✓		
9	Έκδοση πιστοποιητικού ΕΠΑ από αδειούχο εγκαταστάτη Φ.Α.			✓

(*) Εντός του μηνός Σεπτεμβρίου

ΔΙΚΤΥΟ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΗΣ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μηνο
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας			✓
2	Έλεγχος για διαρροή		✓	

ΚΛΕΙΣΤΟ ΔΟΧΕΙΟ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μην.
1	Έλεγχος στήριξης δοχείου			✓
2	Έλεγχος καλής λειτουργίας, διαρροών, βαννών.	✓		
3	Έλεγχος αυτομάτων πληρώσεως	✓		

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Άνοιγμα μονάδας, καθαρισμός από σκόνη εσωτ. μερών.			✓
2	Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρ. ανεμιστήρων.			✓
3	Καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου.			✓
4	Αφαίρεση και πλύσιμο των φίλτρων, έλεγχος φθορών.		✓	
5	Καθαρισμός και απόφραξη της λεκάνης αποχέτευσης (ύγρανση, συμπυκνώματα).		✓	
6	Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα.			έτος
7	Λίπανση διαφραγμάτων νωπού και ανακυκλοφορίας παρακαμπηρίων για καλή λειτουργία.			✓
8	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, θερμοστατών κλπ.	✓		
9	Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση.		✓	
10	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θορύβων από φθορά ρουλεμάν			✓
11	Έλεγχος λειτουργίας τρίοδης βάνας		✓	
12	Συντήρηση και έλεγχος καλής λειτουργίας υγραντήρα			✓
13	Έλεγχος συνδέσεων σωλήνων για διάβρωση ή διαρροή		✓	
14	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ - ΑΠΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Καθαρισμός (απόξεση) της σκόνης από τα πτερύγια των φυγοκεντρ. ανεμιστήρων			✓
2	Λίπανση εδράνων κινητήρα και ανεμιστήρα. Θόρυβοι			έτος
3	Έλεγχος ιμάντων για φθορά και κανονική τάνυση			✓
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και έλεγχος θόρυβο από φθορά ρουλεμάν			✓
5	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (FAN COILS)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν
1	Άνοιγμα συσκευής, καθαρισμός από σκόνη			✓
2	Καθαρισμού (απόξεση) από σκόνης των πτερυγίων του φυγοκεντρικού ανεμιστήρα			✓
3	Λίπανση των εδράνων του κινητήρα			έτος
4	Καθαρισμός ψυκτικού - θερμαντικού στοιχείου, εξωτερικά			✓
5	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού	✓		
6	Αφαίρεση φίλτρων αέρα, πλύσιμο και επανατοποθέτηση			✓
7	Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης και απόφραξη, εάν απαιτείται			✓
8	Έλεγχος συνδέσεων σωλήνων για διάβρωση ή διαρροή			✓
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας και εξασρισμός		✓	

ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά
-----	----------------	--------------

		15ημ	μήνα	έτος
1	Έλεγχος καλής λειτουργίας συμπιεστών και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος διαρροών.		✓	
2	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού (Συμπλήρωση)		✓	
3	Έλεγχος κυκλώματος νερού για διαρροές		✓	
4	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων και αυτοματισμών, ασφαλείας και λειτουργίας		✓	
5	Αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης			✓
6	Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών (μετά από συνεννόηση με τον ΕΟΠΥΥ)			✓
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		
8	Καθαρισμός φίλτρων και λαδιού λίπανσης συμπιεστών			✓
9	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστών			✓
10	Έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ, χρονοδιακόπτη εκκίνησης, ασφαλιστικών διατάξεων Η/Ρ και L/P		✓	
11	Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρων		✓	
12	Έλεγχος διαρροών ελαίου, νερού	✓		
13	Καθαρισμός των στοιχείων εξωτερικά από ξένα σώματα (φύλλα, σκουπίδια κλπ)	✓		

ΑΝΤΛΙΕΣ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Καθαρισμός μεταλλικών μερών, βαφή των σημείων που παρουσιάζουν φθορές			✓
2	Λίπανση			έτος
3	Καθαρισμός φίλτρων		✓	
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα			✓
5	Αντικατάσταση σαλαμάστρας και στυπιοθλίπτη αντλίας			✓
6	Έλεγχος στεγανότητας		✓	
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ΤΟΠΙΚΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ (HEAT PUMPS)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Καθαρισμός φίλτρων (έλεγχος)		✓	
2	Καθαρισμός εξωτερικός στοιχείου			✓
3	Έλεγχος ψυκτικού κυκλώματος για διαρροές - προσθήκη			✓
4	Καθαρισμός λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων - έλεγχος αποχέτευσης			✓
5	Έλεγχος λειτουργίας και αυτοματισμών		✓	

ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΗΛ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μήν.
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρ. εγκατάστασης κλιματισμού, με ιδιαίτερη έμφαση στις διατάξεις ασφαλείας	✓		

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	6μην.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)			✓
2	Έλεγχος στάθμης πετρελαίου (έγκαιρη ενημέρωση για ανάγκη προμήθειας), λαδιών, φίλτρου αέρα, ιμάντων κλπ στον κινητήρα Diesel	✓		
3	Έλεγχος μπαταρίας - φόρτιση, υγρά, καθαρισμός πόλων	✓		
4	Έλεγχος πίνακα αυτοματισμού	✓		
5	Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία		✓	
6	Αλλαγή λαδιών και φίλτρων			✓
7	Έλεγχος τροφοδοσίας νερού δεξαμενής	✓		
8	Έλεγχος πυροσβεστικών φωλεών (διακόπτες, μάνικες)	✓		
9	Έλεγχος δικτύου για διαρροές	✓		
10	Έλεγχος αντλιών	✓		
11	Έλεγχος και συντήρηση συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης (inergen)	✓		
12	Έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων	✓		
13	Έλεγχος - Αναγόμευση πυροσβεστήρων (αφορά την έγκαιρη ενημέρωση του ΕΟΠΥΥ πριν την λήξη τους)			✓

ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (καζανάκια, νιπτήρες, WC, ψύκτες και λοιπές καταναλώσεις)		✓	
2	Καθαρισμός οριζοντίου δικτύου αποχέτευσης (φρεάτια, μηχανοσίφωνα κλπ)			✓
3	Καθαρισμός και απόφραξη οριζοντίου αγωγού αποχέτευσης λυμάτων, από το τελικό φρεάτιο στον ακάλυπτο του κτιρίου προς το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ.		✓	
4	Έλεγχος δικτύου σωληνώσεων για τυχόν διαρροές		✓	
5	Έλεγχος και καθαρισμός δικτύου όμβριων & αποκατάσταση στεγανότητας σιφονιών βεραντών, απόφραξη/καθαρισμός και στεγανοποίηση καναλιών αποχέτευσης ραμπών και υπογείου γκαράζ		✓	

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (φωτιστικά, διακόπτες, ρευματοδότες, πίνακες κλπ)		✓	
2	Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων και φωτιστικών	✓		
3	Έλεγχος φωτισμού ασφαλείας		✓	
4	Έλεγχος γειώσεων (συνέχεια κυκλώματος, σύσφιξη συνδέσεων, μέτρηση γειώσεως)			✓
5	Έλεγχος αλεξικέραυνου (συνέχεια κυκλώματος, σύσφιξη συνδέσεων, μέτρηση γειώσεως)			✓

ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ (Η/Ζ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	6μην.	έτος
1	Έλεγχος στάθμης πετρελαίου (έγκαιρη ενημέρωση για ανάγκη προμήθειας), λαδιών, νερού, φίλτρων γενικά, ιμάντων	✓		

2	Έλεγχος μπαταρίας, φόρτιση, υγρά, καθαρισμός πόλων	✓		
3	Έλεγχος αυτοματισμών και ασφαλιστικών συστημάτων	✓		
4	Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία	✓		
5	Αλλαγή λαδιών και φίλτρων			✓
6	Αφαίρεση φίλτρου αέρα, πλύσιμο και επανατοποθέτηση			✓
7	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας από ειδικό συνεργείο αντιπροσωπίας			✓

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός λεπτομερής έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (ανιχνευτές, κόρνες, μπουτόν, πίνακας αυτοματισμού κλπ) κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης			✓
2	Δειγματοληπτικός έλεγχος & Δοκιμή καλής λειτουργίας συστήματος		✓	

ΔΙΚΤΥΟ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μην.
1	Έλεγχος λειτουργίας αυτομάτων και χειροκίνητων χειροκίνητη δικλείδων. Καθαρισμός από σκουριές, βαφή και αντικατάσταση φλάντζας, γρασάρισμα γρασάρισμα			✓
2	Έλεγχος λειτουργίας θερμομέτρων, διακοπών ροής, εξαεριστικών και λοιπών οργάνων.	✓		
3	Καθαρισμός σκουριασμένων τμημάτων σωληνώσεων και βαφή με - 2 στρώσεις μίνιο			✓
4	Έλεγχος διαρροών	✓		

ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΩΛΗΝΩΝ ΚΑΙ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μην.
1	Αποκατάσταση θερμομονώσεων όπου έχουν φθαρεί ή καταστραφεί			✓
2	Έλεγχος καλής κατάστασης θερμομονώσεων	✓		

ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΑΝΤΛΗΤΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	6μην.
1	Καθαρισμός μεταλλικών μερών, βαφή των σημείων που παρουσιάζουν φθορές			✓
2	Λίπανση			έτος
3	Καθαρισμός φίλτρων		✓	
4	Αμπερομέτρηση κινητήρα			✓
5	Αντικατάσταση σαλαμάστρας και στυπιοθλίπτη αντλίας			✓
6	Έλεγχος στεγανότητας		✓	
7	Έλεγχος πίνακα αυτοματισμών, ασφαλιστικών διατάξεων και διακοπών στάθμης		✓	
8	Καθαρισμός φρεατίων			✓
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	✓		

ACCESS CONTROL

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		μήνα	3μην.	6μην.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος			✓

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (Συναγερμός – cctv κλπ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά			
		μήνα	3μην.	6μην.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)				✓
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος	✓			

ΣΥΣΤΗΜΑ BMS

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά			
		μήνα	3μην.	6μην.	έτος
1	Λεπτομερής γενικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης (κατά τον 1 ^ο μήνα της συντήρησης)				✓
2	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος			✓	

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ UPS (όπου υπάρχουν)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15μερο	μήνα	6μην.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος		✓	
2	Έλεγχος της γενικής κατάστασης των συσσωρευτών	✓		

ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΟΔΟΦΡΑΚΤΕΣ (ΜΠΑΡΕΣ)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15μερο	μήνα	6μην.
1	Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας όλου του συστήματος		✓	

ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Συνολικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης (καλωδιώσεις, κατανεμητές, πρίζες, ρυθμιστικά έντασης μεγαφώνων, κεραιές κλπ)		✓	

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ.Τ.**ΚΥΨΕΛΗ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου των πεδίων μέσης τάσης	✓		
2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	✓		
3	Έλεγχος μόνωσης ΥΤ			✓
4	Έλεγχος και καθαρισμός ακροκιβωτίων			✓
5	Εσωτερικός καθαρισμός αποζεύκτη			✓
6	Έλεγχος λειτουργίας αυτόματης απόζευξης			✓
7	Έλεγχος λειτουργίας μηχανισμού ζεύξης			✓
Παρατήρηση: Οι ετήσιοι έλεγχοι θα πραγματοποιούνται κατά το 1 ^ο εξάμηνο της συντήρησης (μαζί με την ετήσια συντήρηση του υποσταθμού)				

ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου του μετασχηματιστή	✓		

2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	✓		
3	Έλεγχος στεγανότητας-σύσφιξη			✓
4	Έλεγχος στάθμης ελαίου-Συμπλήρωση			✓
5	Έλεγχος λειτουργίας Bucholldz			✓
6	Έλεγχος λειτουργίας θερμομέτρου			✓
7	Έλεγχος αφυγραντικού-αντικατάσταση αν απαιτείται			✓
8	Έλεγχος λειτουργίας μεταγωγέα			✓
9	Διάσπαση ελαίου: Διηλεκτρική ικανότητα ... KV			✓
10	Καθαρισμός μονωτήρων-Έλεγχος και σύσφιξη σύσφιξη κοχλιών			✓
11	Ρύθμιση ακίδων σπινθηριστών			✓
12	Μέτρηση μόνωσης: ΥΤ προς κέλυφος ... MΩ			✓
13	Μέτρηση μόνωσης: ΧΤ προς κέλυφος ... MΩ			✓
14	Μέτρηση μόνωσης: ΥΤ προς ΧΤ ... MΩ			✓

ΓΕΙΩΣΕΙΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Μέτρηση γείωσης κόμβου:Ω			✓
2	Μέτρηση γείωσης μεταλλικών μερών: Ω			✓

ΧΑΜΗΛΗ ΤΑΣΗ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Εκτέλεση ανά		
		15ημ	μήνα	έτος
1	Οπτικός έλεγχος του χώρου των πεδίων χαμηλής τάσης	✓		
2	Έλεγχος ενδεικτικών οργάνων, θερμοκρασίας χώρου και μηνυμάτων σφάλματος (alarm)	✓		
3	Καθαρισμός πίνακα εσωτερικά			✓
4	Σύσφιξη κοχλιών πίνακα			✓
5	Έλεγχος λειτουργίας πυκνωτών			✓
6	Έλεγχος επαφών αυτομάτων διακοπών - αντικατάσταση αν απαιτείται			✓

ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ-ΠΙΝΑΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Αποδέχομαι ανεπιφύλακτα το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - Τεχνικές Προδιαγραφές-Πίνακες Συντήρησης		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΚΟΣΤΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	Συνολικό Κόστος Ετήσιας Συντήρησης ανά κτίριο € ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 12 ΜΑΡΟΥΣΙ	1.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ			
		1.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			
		1.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ			
		1.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ			
		1.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ			
2	ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 64 ΑΘΗΝΑ	2.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ			
		2.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			
		2.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			
3	Λ. ΕΙΡΗΝΗΣ 54 ΠΕΥΚΗ	3.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (Συμπεριλαμβανομένου του Σ.Κ. και του C.R.)			
		3.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ (Συμπεριλαμβανομένου του Σ.Κ. και του C.R.)			
		3.3 ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			
4	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 181 ΑΘΗΝΑ	4.1 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ			
		4.2 ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ			
5	ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 10 ΜΑΡΟΥΣΙ	5.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ			
		5.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			
		5.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ			
		5.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ			
		5.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ			
6	ΗΠΕΙΡΟΥ 38 ΑΘΗΝΑ	6.1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ & ΑΕΡΙΣΜΟΣ			
		6.2 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ			

		6.3 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ			
		6.4 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ			
		6.5 ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΕ € ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ 2ΕΤΙΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.					
Φ.Π.Α.					
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ 2ΕΤΙΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α.					

Οι τιμές θα δίνονται σε ευρώ (€) και θα περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων (προβλεπόμενοι φόροι, νόμιμες κρατήσεις και άλλες σχετικές δαπάνες), καθώς και όλες τις υποχρεώσεις του συντηρητή (όπως αυτές αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη), εκτός του Φ.Π.Α., ο οποίος θα αναφέρεται χωριστά.

Η κατάταξη των συμμετεχόντων θα γίνει σύμφωνα με τη συνολικά χαμηλότερη τιμή. Οι επιμέρους προσφερόμενες τιμές δύναται να διαφέρουν από τις προσυπολογιζόμενες ανά κτίριο και εγκατάσταση στο Παράρτημα Ι και γίνονται αποδεκτές, με την προϋπόθεση το συνολικό προσφερόμενο ποσό να μην υπερβαίνει το συνολικό προϋπολογισμό του έργου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**ΣΧΕΔΙΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: Τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας

Απ. Παύλου 12, Μαρούσι, ΤΚ 151 23, Αθήνα

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αριθμ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας, ΑΦΜ..... οδός αριθμός ... ΤΚ},

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ...ΤΚ.....

β)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ...ΤΚ.....

γ)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ...ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεών μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,} και μέχρι του ποσού των ευρώ #.....,00#, που καλύπτει το 1% του προϋπολογισμού του τμήματος της διακήρυξης που αφορά η προσφορά του ή του συνόλου του προϋπολογισμού εφόσον η προσφορά αφορά το σύνολο των τμημάτων πλέον τον αναλογούντα ισχύοντα ΦΠΑ, για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού)..... με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας (συμπληρώνετε τον προϋπολογισμό με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ) σύμφωνα με τη με αριθμό/2025 Διακήρυξή σας, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών/...../.....

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις του / της (υπέρ ου η εγγύηση)

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (Σημείωση προς την Τράπεζα: ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της Προσφοράς).

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από έγγραφη δήλωσή σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΣΧΕΔΙΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: Τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας

Απ. Παύλου 12, Μαρούσι, ΤΚ 151 23, Αθήνα

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αριθμ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας, ΑΦΜ..... οδός αριθμός ... ΤΚ},

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ... ΤΚ.....

β)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ... ΤΚ.....

γ)..... ΑΦΜ....., οδός..... αριθμός ... ΤΚ.....

.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας},

και μέχρι του ποσού των ευρώ #_____,00#, το οποίο καλύπτει το 4% της επί της εκτιμώμενης, βάσει της διακήρυξης, αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ, για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με αριθμό που αφορά στην διακήρυξη Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της (συμπληρώνετε την ημερομηνία διενέργειας της διακήρυξης) με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας (συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ), σύμφωνα με τη με αριθμό/2025 διακήρυξής σας.

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας και επιστρέφεται με την οριστική (ποιοτική και ποσοτική) παραλαβή του Έργου .

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (Χρόνος Παραλαβής πλέον 2 μήνες) .

Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΕΕΕΣ

Το περιεχόμενο του ΕΕΕΣ θα είναι διαθέσιμο σε μορφή αρχείων XML & PDF, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, ξεχωριστά, ως αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης.